

IJA # 2860

Rental Contracts, Tomkhe Tora Society, 1950-1972



عدد التسلسل: ١٤

رقم الابواب: ١١/١٢

المأجور: ١١

لقد تم العقد بين متولي أوقف **توضيحي** (المجلس الجماعي للطائفة الاسرائيلية في بفرار) المدعو فيما يلي بالمؤجر وبين **احمد نجم العراب** المدعو فيما يلي بالمستأجر على ما يأتي: -

أولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع

المكان الواقع في بغداد في عملة باب الأعمى الرقم ١١/٢/١١ لاتخاذها

من ابتداء ١٤/١٤/١٩٥٤ الى نهاية ١٤/١٢/١٩٥٤ (الفترة التي فيها كانت بيدل ايجار قدره فقط **١٠٠٠٠** ديناراً للمؤجر من المذكرة المرفقة والمحججها

ثانياً - ان المؤجر قبض من المستأجر فقط **١٠٠٠٠** ديناراً وأما الباقي وقدره

فلى المستأجر دفعه بموجب الكسالات المحررة مبالغها وتاريخ استحقاقها أدناه

- ١
- ٢
- ٣
- ٤

ثالثاً - اذا تأخر المستأجر عن دفع أي (قسط من الأقساط) كعبالة من الكمبيالات المحررة أعلاه في استحقاقه فيصبح الدين كله مجزاً وواجب الأداء فوراً، وللمؤجر الخيار بفسخ هذا العقد وايجار المأجور للغير ويلحق المستأجر بفرق بدل الايجار اذا حصل هنالك نقيصة وذلك بدون حاجة الى اعطاء انذار رسمي الى المستأجر المسمى اليه .

رابعاً - للمستأجر حق **استئجار** المأجور مدة الايجار وليس له ايجاره للغير بدون رضى تحريري من المؤجر . وعند ختام مدة الايجار فان المستأجر ملزم بتخلية المأجور الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزوماً بدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي مقداره **١٠٠٠٠** ديناراً من غير حاجة الى انذار رسمي .
خامساً - يتمهد المستأجر بأن يعيد المأجور الى المؤجر بانتهاء العقد سالماً من كل عطب أو نقص وان يعرض له جميع النواقص والأضرار التي تحدث في المأجور عيناً أو بدلاً .

سادساً - ان ضريبة الأملاك تكون بمهدة المؤجر أما رسوم المساء والكهرباء والحراسة والتطهيرات فهي على المستأجر وهو ملزوم بدفعها منتظماً .

سابعاً - ان المستأجر يترف بأنه اسقط حق طلب التحليف من المؤجر عن الاقرار بالكذب وغيره من الايمان فيما يتعلق بهذا العقد .

كتب عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد في ١٤/١٢/١٩٥٤

المؤجر

المستأجر

شاهد

شاهد

متولي أوقف **توضيحي** (المجلس الجماعي)

احمد نجم العراب

محمد

محمد

محمد

محمد

محمد

محمد

محمد

محمد

سند الايجار

عدد تسلسل ١٢

رقم الابواب ١١١/١١

تم العقد بين سيد محمد عبد الوهاب المدعو فيما يلي بالمؤجر

وبين احمد بن العاصم المدعو فيما يلي بالمستأجر

على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد اتاجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع على الامر

الواقع في بغداد في عملة باب الأضواء للرقم ١١/١١ لمدة سنة

من ابتداء حزيران سنة ١٣٥٥ (سنة الألفين والتسعين والاربعين) الى

النهاية حزيران سنة ١٣٥٦ (سنة الألفين والتسعين والخمسين)

ببدل ايجار قدره فقط ١٠٠٠ ديناراً للمدة المذكورة لغير

ثانياً - ان المؤجر قد اجر ١٠ ديناراً العائد له الى المستأجر المسمى اليه ببديل ايجار قدره ١٠٠٠ ديناراً

ببديل ايجار قدره ١٠٠٠ ديناراً

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى فقط في المأجور لمدة ايجار سنة وعند ختام مدة

الاجار ان المستأجر ملزم بتخليه المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون

ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير ايجار يومي قدره ١٠٠ فلس من غير حاجة الى ائذنان

رسمي.

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب الامر واما رسوم الماء والكهرباء والحراسة والتنظيفات فهي

على المستأجر يدفعها منتظماً من خاص ماله علاوة على بدل الايجار المحرر اتلاه وان يسلم الوصولات الى المؤجر

عند الطاب وعليه ان يسلم كافة اللصاييح الكهربائية والزجاج والمؤسسات الاخرى المذكورة في هذه الورقة سالمة كما

ا- لهما.

كتب على نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في ١١/٢/١٣٥٥

المؤجر

المستأجر

شاهد

شاهد

عبد الوهاب

احمد بن العاصم

المدبر المحسن بالالمان

وغيره



١١

رقم التسلسل
رقم الابواب
رقم العقد

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

رقم العقد (التي هي بديل العقد المذكور في سند الايجار)

ورقة الايجار

ترضى ترضى

عدد التسلسل

رقم ابواب

قد تم العقد بين المدعو فيما يلي بالمؤجر

وبين المدعو فيما يلي بالمستاجر

على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستاجر وهذا قد استاجر من المؤجر بمد الرؤية والاطلاع

الواقع في محل في المرة لمدة

من ابتداء

الى نهاية

بدل ايجار قدره فقط

ثانياً - ان المؤجر قد قبض

ثالثاً - للمستاجر حق السكنى في المأجور مدة الاجار وعند ختام مدة

الاجار ان المستاجر ملزوم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون

ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره فلس من غير حاجة الى انذار رسمي .

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر (صاحب الدار) أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستاجر وهو

مازوم بدفعها منتظماً كسبت عن نسختين بيد كل

من الفريقين نسخة واحدة في

شاهد

شاهد

المستاجر

المؤجر



موسى تريا

ورقة الايجار

عدد التسلسل

رقم ابواب ١٠٢/١١

قد تم العقد بين رئيس المجلس الجسدي موسى تريا الدعو فيا يلي بالمؤجر
وبين احمد اسحاق العنزي الدعو فيا يلي بالمستاجر
على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد اجر الى المستاجر وهذا قد استاجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع المكان الواقع
في بشار في محلة باب الدغيا الرقم ١٠٢/١١ لمدة سنة اشهر
من ابتداء ٩ طغونه ١٩٥١ (الاول من شهر ربيع الثاني) الى
الى نهاية ٨ من شهر ربيع الثاني (١٩٥٢) ١٩٥١ ١٩٥٢
ببدل ايجار قدره فقط خمسة درهمين وثماناً درهماً للثلاثة اشهر المذكورة اعلاه
ثانياً - ان المؤجر قد قبض الاجار بقدر ١٠٢/١١ ١٩٥١

رئيس المجلس الجسدي موسى تريا

ثالثاً - للمستاجر حق السكنى والاستعمال في الاجور مدة الاجار رهنه اشهر ١٩٥١ وعند ختام مدة
الاجار ان المستاجر ملزوم بتخليه الاجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره (٧٥٠) فلس من غير حاجة الى انذار رسمي .
رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر (صاحب الدار) أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستاجر وهو
ملزوم بدفعها منتظماً ١٩٥١/١٢/١١ كتبت عن نسختين بيد كل
من الفريقين نسخة واحدة في

المؤجر

للمستاجر

شاهد

شاهد



رئيس المجلس الجسدي موسى تريا
١٩٥١
مستاجر احمد اسحاق العنزي
١٩٥١

[Faint, mostly illegible handwritten text on the reverse side of the document, including some blue ink markings and a stamp.]

السجود الكائن

السجود الكائن

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

بأيدى

سند الاجار

توضيحية

عدد تسلسل

رقم أبواب ٥٤ / ٢ / ٤٠٠٠

قد تم العقد بين رئيس المبدأ الحسين بالاطاعة المدعو فيما يلي بالمؤجر وبين السيد عبد الكريم اقبال الله المدعو فيما يلي بالمستأجر على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع بالسنة الواقة في ريفاد في محلة المييار الرقم ٤ / ٢ / ٥٤ لمدة سنة واحدة من ابتداء ١٥٥٤ / ٥ / ١٠ سنة الالف والتسعة والاربعون الى نهاية ١٥٥٤ / ٥ / ١٠ سنة الالف والتسعة والتسعون ببدل اجار قدره فقط ٢٠٠٠ ديناراً سنوياً

ثانياً - ان المؤجر قد أجر الدكان العائدة له الى المستأجر المسمى اليه ببدل اجار ١٠٠٠ ديناراً سنوياً ، قبضه فورا مقدماً وتعداً ثلاثين ديناراً ، اما الباقي وقدره ١٠٠٠ ديناراً ، فقد تنجزه المستأجر بدفعه بقسطين الاول وقدره ١٠٠٠ ديناراً والثاني وقدره ١٠٠٠ ديناراً

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى فقط في المأجور مدة الاجار سنة واحدة وعند ختام مدة الاجار ان المستأجر ملزوم بتخليه المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزوماً بان يدفع عن مدة التأخير بدل اجار يومي قدره ١٠٠ فلس من غير حاجة الى اصدار رسمي . رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب الدار أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو ملزوم بدفعها منتظماً كستبت عن نسختين يسد كل

من التريقتين نسخة واحدة في ١٥٥٤ / ٥ / ٢

شاهد

شاهد

المستأجر

المؤجر

عبد الكريم اقبال الله

حسين حطرون
رئيس المبدأ الحسين بالاطاعة
أ
وظيفة



سنة الضمان

١١ / ٢ / ١٠

١٢

فصل

M

باسمها

بسم الله

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله

بسم الله

بسم الله

بسم الله

Faint handwritten text on the right page, mostly illegible due to fading and bleed-through.



سند الايجار

عدد تسلسل

رقم أبواب ٥٤ / ٢١ / ٤

قدم العقد بين نائب رئيس الطائفة بالوصاية المظيفة المدعو فيما يلي بالمؤجر وبين السيد عبد الكريم الجبال الله المدعو فيما يلي بالمستأجر على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع الربا الوافه في قضاء في محلة الميوان الرقم ٤ / ٢ / ٥٤ لمدة سنة واحدة من ابتداء ١٨٥١ / ٥ / ٢١ سنة الالف والتسعة والخمسة والستين الى نهاية ١٨٥٢ / ٥ / ٢٠ والسنة الحادية عشر

بيدل ايجار قدره فقط قدره تسعة دينارات سنوياً ثانياً - ان المؤجر قد أجر الربا العائدة له الى المستأجر المسمى اليه ببدل ايجار سنوي قدره تسعة دينارات قبض من مقدماً مقدماً تسعة دينارات اما الباقي وقدره تسعة دينارات فقد تمرد المستأجر بنفسه بقسطه الاول وقدم تسعة دينارات بمرج كسبالة تسعة في ايام تمرد ايجار الثاني وقدم تسعة دينارات بمرج كسبالة تسعة في ايام ثانياً - للمستأجر حق السكنى فقط في المأجور مدة الايجار سنة واحدة وعند ختام مدة الايجار ان المستأجر ملزوم بتخليه المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزوماً بان يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره فلس من غير حاجة الى اذار رسمي.

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب الدار أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو ملزوم بدفعها منتظماً كل من الفريقتين نسخة واحدة في ١٨٥١ / ٥ / ٢١

شاهد شاهد
المستأجر السيد عبد الكريم الجبال الله
المؤجر نعيم ابراهيم زبيدة نائب رئيس الطائفة بالوصاية المظيفة



TOMKRE TORA SOCIETY
BAGHDAD

Handwritten text in Arabic script, likely a translation or continuation of the lease agreement on the reverse side. The text is dense and covers most of the page.

ورقة الايجار

عدد التسلسل
رقم ابواب ٥٤/٢/٥٤

قد تم العقد بين السيد عبد الله لفراني المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين السيد عبد الله لفراني المدعو فيما يلي بالمستأجر
على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع في الواقع
في بغداد في محلة البيات المرقم ٥٤/٢/٥٤ لمدة سنة كاملة
من ابتداء ١٩٥١/٥/١٤ من الدفعة السابعة والخمسة
الى نهاية ١٩٥٢/٥/١٤ من الدفعة السابعة والخمسة
بدل ايجار قدره فقط تسعة دنانير

ثانياً - ان المؤجر قد قبض من المستأجر نقداً ومقوماً مبلغ ثمانية دنانير
تسعة دنانير منها خمسة دنانير بمبلغ ثمانية دنانير
منها ثمانية دنانير منها ثمانية دنانير منها ثمانية دنانير

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى في في الأجر مدة الايجار وقد ختمت وعند ختام مدة
الايجار ان المستأجر ملزوم بتخلية الأجر وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره (٤٠٠) فلس من غير حاجة الى انذار رسمي .
رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر (صاحب الدار) أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو
مازوم بدفعها منتظماً
من الفريقين نسخة واحدة في ١٤٥١/٥/١٤

المؤجر	المستأجر	شاهد	شاهد
<u>السيد عبد الله لفراني</u>	<u>السيد عبد الله لفراني</u>		



TOMKHE TORA SOCIETY
BAGHDAD.

جمعية تومخي توره
بغداد



قد تم العقد بين السيد عبد الله لفراني المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين السيد عبد الله لفراني المدعو فيما يلي بالمستأجر
على ما يأتي :-

اولاً: ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع في الواقع
في بغداد في محلة البيات المرقم ٥٤/٢/٥٤
من ابتداء ١٩٦٨ من الدفعة السابعة والخمسة
الى نهاية ١٩٦٩ من الدفعة السابعة والخمسة
بدل ايجار قدره فقط سبعة دنانير
ثانياً: ان المؤجر قبض من المستأجر فقط عشرين ديناراً وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

فلس	دينار
١٠٠	١
١٠٠	١
١٠٠	١

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من الأجر في مدة الايجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضا المؤجر واذ
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فللمؤجر الخيار بفسخ الايجار وعند ختام مدة الايجار ان المستأجر
ملزم بتخلية الأجر وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بأن يدفع عن مدة
التأخير بدل ايجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى انذار رسمي .
رابعاً: ان ضريبة الاملاك على الأجر تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزوم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد ١٤٦٨

المؤجر	المستأجر	شاهد	شاهد
<u>السيد عبد الله لفراني</u>	<u>السيد عبد الله لفراني</u>		



TOMKHE TORA SOCIETY

BAGHDAD.

جمعية تومخي تورا
بغداد



المدعو فيما يلي بالمؤجر

المدعو فيما يلي

قدم المقدم بين رئيس جمعية تومخي تورا سنة

وبين اسماعيل ابراهيم الحلو

بالمستأجر على ما يأتي

اولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع الملك

الواقع في بغداد في محلة السراي المرقم ١٠٤٤/٧٢

من ابتداء رمضان ١٣٦٧ سنة الف وثمانمائة وستين هجرية

الى نهاية ذي القعدة ١٣٦٨ سنة الف وثمانمائة وستين هجرية

بل اجار قدره فقط سبعه ريثاً لغيره

ثانياً: ان المؤجر قبض نقداً من المستأجر عشرة ريثاً وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

فلس دينار

اول قسط سنة <u>١٣٦٧</u> بمبلغ <u>سبعه ريثاً</u> <u>١٣٦٧</u>	٠-٠-
ثاني قسط سنة <u>١٣٦٧</u> بمبلغ <u>سبعه ريثاً</u> <u>١٣٦٧</u>	٠-٠-
ثالث قسط سنة <u>١٣٦٧</u> بمبلغ <u>سبعه ريثاً</u> <u>١٣٦٧</u>	٠-٠-
<u>٥-٠-</u>	

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الاجار وليس له ان يؤجره لغير بدون رضا مؤجر يرى من المؤجر واذا تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فلامؤجر الخيار بفسخ الاجار وعند ختام مدة الاجار ان المستأجر ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة التاخير بدل اجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .

رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو ملزم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد ذو الحجة ١٣٦٧

المؤجر

المستأجر

شاهد

شاهد



بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم
بسم الله الرحمن الرحيم



مستند الايجار

توضيحية

عدد تسلسل

رقم الابواب ٥٤ / ٢ / ٥٤

قد تم العقد بين رئيس المجلس الشعبي البلدي في بغداد السيد محمد رشيد

و بين السيد الحاج محمد رشيد

على ما يأتي :-

اولا - ان المؤجر قد اجر الى المستاجر وهذا قد استاجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع على الواقع

في بغداد في محلة الميادين الرقم ٥٤ / ٢ / ٥٤ لمدة سنة واحدة

من ابتداء ١ / ١١ / ٥٤ (سنة الالف والتسائة والحادية والاربعون)

الى نهاية ١ / ١١ / ٥٥ (سنة الالف والتسائة والثانية والاربعون)

ببديل ايجار قدره فقط مائة واربعة وثمانون ديناراً فقط

ثانيا - ان المؤجر قد اجر المكان العائدة له الى المستاجر اللذي اليه يبديل ايجار سنوي

قدره مائة واربعة وثمانون ديناراً فقط

الباقي مائة واربعة وثمانون ديناراً فقط

بديته الزيادة بمبلغ كسبالة

ثالثا - للمستاجر حق السكنى فقط في الاجور مدة الايجار سنة واحدة وعند ختام مدة

الاجار ان المستاجر ملزوم بتخليه للأجير وتسليمه الى المؤجر خاليا من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون

ملزوماً بان يدفع عن مدة الاخير بديل ايجار بوي قدره مائة واربعة وثمانون ديناراً فقط

رابعا - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب الدار واما رسوم الماء والكهرباء والحراسة والتنظيفات فهي على المستاجر

وهو ملزوم بدفعها منتظماً من خالص ماله علاوة على بدل الايجار المحرر اعلاه وان يسلم الوصولات الى المؤجر

نند الطلب وعليه ان يسلم كافة المصابيح الكهربائية والزجاج والمؤسسات الاخرى المذكورة في هذه الورقة سالمة

كما استلمها. كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحده في ١ / ١١ / ٥٤

المستاجر

المؤجر

شاهد

شاهد

الحاج محمد رشيد

السيد محمد رشيد

رئيس المجلس الشعبي البلدي في بغداد

بالدائرة البلدية في بغداد



TOMKHE TORA SOCIETY
BAGHDAD.

جمعية تومخي تورا
بغداد

جمعية تومخي تورا
بغداد

المدعو فيما يلي بالمؤجر
المدعو فيما يلي

قد تم العقد بين رئيس جمعية تومخي تورا سركا هرون
وبين الشيخ مهدي رضائي
بالمستأجر على ما يأتي

أولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع

الواقع في بغداد في محلة المدراس المرقم ٢/١٥٥

من ابتداء واحد تشرين الثاني سنة الف وتسعمائة وخمسة مئودية
الى نهاية تشرين اول سنة الف وتسعمائة وواحد وخمسون مئودية
ببدل اجار قدره فقط مائة وعشرون ديناراً

ثانياً: ان المؤجر قبض تقدماً من المستأجر فقط اربعين ديناراً وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

	فلس	دينار
اول قسط لمدة اربعة اشهر بمبها كسبها مئودية	٤٠ / -	
ثاني قسط لمدة ثمانية اشهر بمبها كسبها مئودية	٤٠ / -	
ثالث قسط	٨٠ / -	

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الاجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضا تومخي تورا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فله وجوب الخيار بفسخ الاجار وعند ختام مدة الاجار ان المستأجر
ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تاخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التاخير بدل اجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .

رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزم بدفعها منتظماً

كثبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد ، تشرين الثاني ١٩٢١

شاهد

شاهد

المستأجر
الشيخ مهدي رضائي

المؤجر



الاجار

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

باسم الله

مئة وخمسة
عشرون

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين

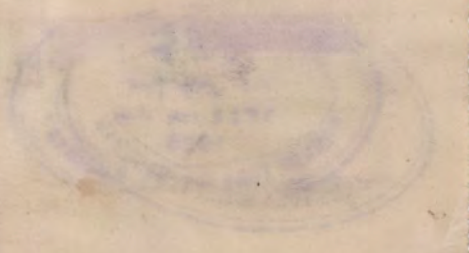
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين
الذين هم خير البرية

والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية

والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية

والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية

والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية
والذين هم خير البرية



قد تم العقد بين رئيس جمعية تونحي تورا هارون المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين السيد عبد الله المدعو فيما يلي
بالمستأجر على ما يأتي

أولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع من الصورة
الواقع في بغداد في محلة الميدان المرقمة ٢/٢/٥٠

من ابتداء اربعه عشرين سنة الف وثلاثمائة سبعمائة سنة
انتهية يوم ليلة جمادى الاولى سنة الف وثلاثمائة واستين سنة

يبدل ايجار قدره فقط مئتان سنة لعمري سنة
ثانياً: ان المؤجر قبض تقدماً من المستأجر مئتان سنة والرصيد وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

فلس دينار موظفة - ان المصل المذكور ايجار واستين سنة
اول قسط واذا اقصى نصيب للمصل لعامة السنة
ثاني قسط على عبد الله
ثالث قسط المبلغ

ثالثاً: للمستأجر حق الاتفاح من المأجور في مدة الاجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضائجر يرى من المؤجر واذا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فللمؤجر الخيار بفسخ الاجار وعند ختام مدة الاجار ان المستأجر
ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التاخير بدل ايجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .

رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزوم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد ١٠/١٠/٢٥

المؤجر شاهد شاهد


١١ - ٢/٢/٥٠ صياحه ربا

فلس

مجلس تورا
بغداد

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله

بجمله
بجمله



المدعو فيما يلي بالمؤجر
المدعو فيما يلي
قد تم العقد بين رئيس جمعية تونخي تورا سيد حسن هادي
وبين السيد حاجي علي الكسري
بالمستأجر على ما يأتي

اولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع
الواقعة في بغداد في محلة الحمار المرقمة ٤٢/٥٤٨
من ابتداء يوم رابع تشرين الثاني ١٩٥٠ سنة الف والاربع مائة وعشرون ميلادية حتى
الى نهاية تشرين ايلول ١٩٥٠ سنة الف والاربع مائة وعشرون ميلادية
ببدل اجار قدره فقط مائة وستين ديناراً لرد على مائة وستين
ثانياً: ان المؤجر قبض تقدماً من المستأجر وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

فلس	دينار
٤-١-	اول قسط
٤-١-	ثاني قسط
٤-١-	ثالث قسط

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الايجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضا تجريرى من المؤجر واذا
أجر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فله المؤجر الخيار بفسخ الايجار وعند ختام مدة الايجار ان المستأجر
ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تاخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التاخير بدل اجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .
رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بعهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد

المؤجر المستأجر شاهد شاهد



١٠ - ٤/٢/٥٠ - مصدر السيرة
٦٥

كوتة تورية

عدد التسلسل :
رقم الابواب : ١٤٤٠
المأجور : ١٤٤٠

لقد تم العقد بين متولي أوقف كوتة تورية (المجلس الجماعي لمحافظة الاسرائيلية في بفرار) المدعو فيما يلي
بالمؤجر وبين السيد محمد بن كوكي المدعو فيما يلي بالمستأجر على ما يأتي :-

أولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع

المسكن الواقع في بغداد في عملة المسكن المرقم ١٤٤٠/١٤٤٠ لاتخاذ

من ابتداء ١٤٤٠/١٤٤٠ الى نهاية ١٤٤٠/١٤٤٠

يبدل ايجار قدره فقط سنون وبنات سنوناً

ثانياً - ان المؤجر قبض من المستأجر فقط سنوناً وبنات سنوناً وأما الباقي وقدره سنوناً

ثالثاً - ان المستأجر دفعه بموجب السكالات المحررة مبالغها وتاريخ استحقاقها أدناه

- ١ - شهر ليلة سنة في ١٤٤٠/١٤٤٠
- ٢
- ٣
- ٤

ثالثاً - اذا تأخر المستأجر عن دفع أي (قسط من الأقساط) كقبالة من الكميالات المحررة أعلاه في استحقاقه
فيصبح الدين كله مجزاً وواجب الأداء فوراً ، والمؤجر الخيار بفسخ هذا العقد وبيع المأجور للغير ويلحق المستأجر
بفرق بدل الايجار اذا حصل هنالك نقيصة وذلك بدون حاجة الى اعطاء انذار رسمي الى المستأجر المسمى اليه .

رابعاً - للمستأجر حق اسقاط المأجور مدة الايجار وليس له ايجاره للغير بدون رضى تحريري من
المؤجر . وعند ختام مدة الايجار فان المستأجر ملزم بتخليه المأجور الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك
فيكون ملزوماً بدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي مقداره من غير حاجة الى انذار رسمي .
خامساً - يتعهد المستأجر بأن يعيد المأجور الى المؤجر بانتهاء العقد سالماً من كل عطب أو نقص وان يعرض له
جميع النواقص والأضرار التي تحدث في المأجور عيناً أو بدلاً .

سادساً - ان ضريبة الأملاك تكون بمهدة المؤجر أما رسوم المساء والكهرباء والحراسة والتطهيرات فهي على
المستأجر وهو ملزم بدفعها منتظماً .

سابعاً - ان المستأجر يمتدح بأنه اسقط حق طلب التحليف من المؤجر عن الاقرار بالكذب وغيرهما من
الايان فيما يتعلق بهذا العقد .

كتب عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد في ١٤٤٠/١٤٤٠

شاهد شاهد المستأجر متولي أوقف كوتة تورية (المجلس الجماعي)
 المؤجر



٩ - ١٤٤٠/١٤٤٠ كوتة تورية
فام

توضيح

سند الإيجار

عدد التسلسل

رقم ابواب

قد تم العقد بين السيد محمد بن عبد الله بن محمد بن عبد الرحمن بن عبد الوهاب ولد له في بي بي بالمؤجر
وبين السيد عبد الرحمن بن عبد الوهاب ولد له في بي بي بالمستأجر
على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع السيد محمد بن عبد الوهاب الواقع
في بغداد في محلة المطيار للرقم ١٢٠٠/١٣ لمدته سنة واحدة
من ابتداء ١٢٠١/٩/١٠ (سنة الفجر الحرة والهدى والحسن)
الى نهاية ١٢٠٢/٩/١٠ (سنة الفجر الحرة والهدى والحسن)
ببدل ايجار قدره فقط تسعة اشهر
ثانياً - ان المؤجر قد قبض من المستأجر اربعين ديناراً اداءً لثمن
وغيره عشرين ديناراً جميعاً لمائة تسعة واربعة

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى فقطاً في الاجور مدة الاجار سنة واحدة وعند ختام مدة
الاجار ان المستأجر ملزوم بتخليه للاجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يوي قدره فلس من غير حاجة الى اذار رسمي.
رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر (صاحب الدار) امار رسوم للاء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو
ملزوم بدفعها منتظماً
من الفريقين نسخة واحدة في ١٢٠١/٩/١٠

شاهد عبد الرحمن بن عبد الوهاب للمستأجر
شاهد محمد بن عبد الوهاب للمؤجر
شاهد عبد الرحمن بن عبد الوهاب
شاهد محمد بن عبد الوهاب



رقم التسلسل
رقم ابواب

هذا سند الإيجار بين السيد محمد بن عبد الله بن محمد بن عبد الرحمن بن عبد الوهاب ولد له في بي بي بالمؤجر
وبين السيد عبد الرحمن بن عبد الوهاب ولد له في بي بي بالمستأجر
على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع السيد محمد بن عبد الوهاب الواقع
في بغداد في محلة المطيار للرقم ١٢٠٠/١٣ لمدته سنة واحدة
من ابتداء ١٢٠١/٩/١٠ (سنة الفجر الحرة والهدى والحسن)
الى نهاية ١٢٠٢/٩/١٠ (سنة الفجر الحرة والهدى والحسن)
ببدل ايجار قدره فقط تسعة اشهر
ثانياً - ان المؤجر قد قبض من المستأجر اربعين ديناراً اداءً لثمن
وغيره عشرين ديناراً جميعاً لمائة تسعة واربعة

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى فقطاً في الاجور مدة الاجار سنة واحدة وعند ختام مدة
الاجار ان المستأجر ملزوم بتخليه للاجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يوي قدره فلس من غير حاجة الى اذار رسمي.
رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر (صاحب الدار) امار رسوم للاء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو
ملزوم بدفعها منتظماً
من الفريقين نسخة واحدة في ١٢٠١/٩/١٠

شاهد عبد الرحمن بن عبد الوهاب للمستأجر
شاهد محمد بن عبد الوهاب للمؤجر
شاهد عبد الرحمن بن عبد الوهاب
شاهد محمد بن عبد الوهاب

قد تم العقد بين رئيس جمعية تونحي توره السيد علي زين كركلي المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين السيد علي زين كركلي المدعو فيما يلي
بالمستأجر على ما يأتي

اولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع بالواقع
الواقع في بغداد في محلة المدارس المرقمة ٢/٢/١٦

من ابتداء سنة ١٩٢٦ الى سنة ١٩٢٧
الى نهاية سنة ١٩٢٨ وقيمة وداهة وحقوق مستأجر
يبدل اجار قدره فقط ديناراً اربعين

ثانياً: ان المؤجر قبض نقداً من المستأجر فقط ثلثه ديناراً اربعين وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي
فلس دينار

٢٠ / - اول قسط سنة ١٩٢٦ مبلغ ١٠ فلس
ثاني قسط
ثالث قسط

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الاجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضا تجريري من المؤجر واذا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فله وجر الخيار بفسخ الاجار وعند ختام مدة الاجار ان المستأجر
ملزم بتخليه المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التأخير بدل اجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .

ابيضاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزوم بدفعها منتظماً

كثبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد

شاهد المؤجر
شاهد المستأجر
شاهد علي زين كركلي



Handwritten text in Arabic script, likely a continuation or a separate document related to the contract on the left page. It contains various signatures, dates, and administrative notes.

رقعة رقم

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين

الذين هم خير الامم اخرجت للناس
صلى الله عليه وسلم
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام

والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام

والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام

والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام

والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام
والصلاة والسلام على ائمة الهدى
عليهم السلام

عدد التسلسل :
رقم الابواب : ١٤ / ٢ / ٤
المأجور : د. ٥

لقد تم العقد بين متولي أوقف توضيحية (المجلس الجماعي للطائفة الاسرائيلية في بفرار) المدعو فيما يلي
بالمؤجر وبين السيد عبدالمجيد محمد سيدنا المدعو فيما يلي بالمستأجر على ما يأتي :
أولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع على
المكان الواقع في بغداد في عملة المصارف الرقم ٤ / ٢ / ٤ لاتخاذ د. ٥
من ابتداء ١ / ٩ / ١٩٥٤ (المنتهية الى نهاية ١ / ٨ / ١٩٥٤) (التي هي الخمس)
يبدل ايجار قدره فقط ستون ديناراً شهرياً
ثانياً - ان المؤجر قبض من المستأجر فقط ثلاثين ديناراً وأما الباقي وقدره ثلاثون
ديناراً فلي المستأجر دفعه بموجب الكسالات المحررة مبالغها وتاريخ استحقاقها أدناه
١ / ٤ / ١٩٥٤ ديناراً بجهت طبالة ١٩٥٤ / ١ / ١
٢
٣
٤

ثالثاً - اذا تأخر المستأجر عن دفع أي (قسط من الأقساط) كميالة من الكمبيالات المحررة أعلاه في استحقاقه
فيصبح الدين كله معجلاً وواجب الأداء فوراً ، والمؤجر الخيار بفسخ هذا العقد وبيع المأجور للغير ويلحق المستأجر
بفرق بدل الايجار اذا حصل هنالك نقيصة وذلك بدون حاجة الى اعطاء انذار رسمي الى المستأجر المسمى اليه .
رابعاً - للمستأجر حق الاستقالة المأجور مدة الايجار وليس له ايجاره للغير بدون رضى تحريري من
المؤجر . وعند ختام مدة الايجار فان المستأجر ملزم بتخلية المأجور الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك
فيكون ملزوماً بدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي مقداره ٤٠٠ من غير حاجة الى انذار رسمي .
خامساً - يتعهد المستأجر بأن يعيد المأجور الى المؤجر بانتهاء العقد سالماً من كل عطب أو نقص وان يعرض له
جميع النواقص والأضرار التي تحدث في المأجور عيناً أو بدلاً .
سادساً - ان ضريبة الأملاك تكون بمهدة المؤجر أما رسوم المياه والكهرباء والحراسة والتطهيرات فهي على
المستأجر وهو ملزم بدفعها منتظماً .
سابعاً - ان المستأجر يتعرف بأنه اسقط حق طلب التحليف من المؤجر عن الاقرار بالكذب وغيره - من
الايمان فيما يتعلق بهذا العقد .

كتب عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد في ١٤ / ١٠ / ١٩٥٤

المؤجر
متولي أوقف توضيحية (المجلس الجماعي)
عبدالمجيد محمد سيدنا
شاهد
شاهد



٨ - ١٦ / ٢ / ٤
مستأجر مع عبدالمجيد محمد سيدنا
توضيحية
١٨ ١/٢
١٤ ١/٢
١٤ ١/٢
١٤ ١/٢

سند الإيجار

عدد تسلسل ٧
 رقم الأبواب ١٤/٤/٢٠
 تم العقد بين السيد محمد خير أغا رئيس المجلس الجبائي بالاضافة الى وظيفته
 وبين السيد محمد خير أغا للدعو فيما يلي بالمؤجر
 على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد اجر الى السنأ - وهذا قد اتاجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع على المكان
 الواقع في مطبخ في محلة المسار المرقم ١٤/٤/٢٠ لمدة سنة واحدة
 من ابتداء ١٩٥٤ (سنة الواج) الى ١٩٥٤ (سنة الواج) سنة واحدة سنة واحدة
 الى تمساية ١٩٥٤ سنة واحدة سنة واحدة
 بديل ايجار قدره فقط سنة واحدة
 ثانياً - ان المؤجر قد اجر الركاب العائد له الى السنأجر المومي اليه بديل ايجار
سنة واحدة
سنة واحدة
سنة واحدة

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى فقط في المأجور مدة الإيجار سنة واحدة وعند ختام مدة
 الإيجار ان المستأجر ملزم بتخليه المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
 ملزوماً بان يدفع عن مدة التاخير ايجار يومي قدرة سنة واحدة فلس من غير حاجة الى انذار
 رسمي .

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب سنة واحدة واما رسوم الماء والكهرباء والحراسة والتنظيفات فهي
 على المستأجر يدفعها منتظماً من خاص ماله علاوة على بدل الإيجار المحرر - اتلاه وان يسلم التوصولات الى المؤجر
 عند الطاب وعمايه ان يسلم كافة للصايح الكهربائي والزجاج واللؤسسات الاخرى المذكورة في هذه الورقة سالمه كما
 ا- لمهما .

كبت على نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في ١٩٥٤/٤/٢٠

شاهد محمد خير أغا المستأجر
 شاهد محمد خير أغا المؤجر
سنة واحدة
سنة واحدة



سنة واحدة

مطبعة ومكتبة النجمي - همدان

رقم التسلسل
 تاريخ العقد
 مكان العقد

هذا سند الإيجار...
 بين السيد محمد خير أغا...
 وبين السيد محمد خير أغا...
 على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد اجر الى السنأ...
 الواقع في...
 من ابتداء...
 الى تمساية...

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى فقط في المأجور...
 الإيجار ان المستأجر ملزم بتخليه المأجور...
 ملزوماً بان يدفع عن مدة التاخير ايجار...
 رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب...
 على المستأجر يدفعها منتظماً من خاص ماله...
 عند الطاب وعمايه ان يسلم كافة للصايح...
 كبت على نسختين بيد كل من الفريقين...

شاهد محمد خير أغا المستأجر
 شاهد محمد خير أغا المؤجر
سنة واحدة
سنة واحدة

مطبعة ومكتبة النجمي - همدان

TOMKHE TORA SOCIETY
BAGHDAD.

חברת תומכי תורה
בבגדאד

جمعية تونخي توره
بغداد

قد تم العقد بين رئيس جمعية تونخي تورا أبو هادي محمد علي المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين محمد عبد الله المدعو فيما يلي
بالمستأجر على ما يأتي

أولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع المرق
الواقع في بغداد في محلة المدائن المرقمة ٢/٢/١٩

من ابتداء راماد سنة ١٣٤٠ الهجرية وعشرون مباركة
الى نهاية الطريق سنة ١٣٤١ الهجرية ودوام ظنون مبدية

ببدل الاجر
ثانياً: ان المستأجر قد دفع دفعته الاولى وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي



اول قسط ٢٠٠ فلس
ثاني قسط
ثالث قسط

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الايجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضا مؤجر يرى من المؤجر واذا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فله مؤجر الخيار بفسخ الايجار وعند ختام مدة الايجار ان المستأجر
ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
ساخير بدل ايجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى انذار رسمي.

رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد المدائن

شاهد شاهد شاهد شاهد



المؤجر محمد عبد الله
المستأجر محمد عبد الله

عبد

Handwritten text on the reverse side of the document, including a large signature in green ink at the top right and various other markings and scribbles throughout the page.

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين

والصلاة والسلام على
سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين
الطاهرين الذين جعلهم الله
خاتم النبيين والمرسلين
الذين هم خير البرية
الذين هم خير خلق الله
الذين هم خير من خلق الله
الذين هم خير من خلق الله
الذين هم خير من خلق الله

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالصواب



تصريح

ورقة الايجار

تدوين ترميم

عدد التسلسل

رقم ابواب ٢/٢/١٨

٦

قد تم العقد بين السيد ابراهيم زينة نائب رئيس المجلس الشمازي بصفته المصطنع المدعو فيما يلي بالمؤجر وبين السيد يوسف ربي محمد المدعو فيما يلي بالمستأجر على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع السكان الواقع في بشار في محلة سوق الصالح الرقم ٢/٢/١٨ لمدة سنة واحدة

من ابتداء ١٩٥١/٩/١٠ سنة الالف والست مائة والى رتبة الاربع الى نهاية ١٩٥٢/٩/١٠

ببديل ايجار قدره فقط عشرون ديناراً

ثانياً - ان المؤجر قد قبض مئة ديناراً نقداً وثمناً فلكل شهر الباقي وقدره عشرون ديناراً يدفع بحسب كالتالي ٩ آذار عشرون

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى تحت في المأجور مدة الايجار مستأجر وعند ختام مدة

الايجار ان المستأجر ملزوم بتخليمة المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره عشرون فلس من غير حاجة الى اذار رسمي .

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر (صاحب الدار) أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو مازوم بدفعها منتظماً كثبت عن نستختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في ١٩٥١/٩/١٠

المؤجر

المستأجر

شاهد

شاهد

السيد ابراهيم زينة
نائب رئيس المجلس الشمازي
بصفته المصطنع

يوسف ربي محمد



بالفلا لكون السار كمار حرة
قد راجع المشور لقمه
في الامانة العامة وقت
تاريخ ١٩٥١/٩/١٠
هذا انتم في شهادة لبيان
الامر

شاهد
السيد ابراهيم زينة
١٩٥١/٩/١٠

٧ - ١٤/٢/١٤
متركة مع عيسى طلس

كوشة
١٨
١٧
١٦

٦

۱۰۰
۲

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على
سيدنا محمد واله الطيبين
الطاهرين
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد

اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد

اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد
اللهم صل على محمد
وعلى آل محمد



توضيح

سند الايجار

عدد تسلسل

رقم أبواب ١٤٤٤ / ٢ / ٤٤٤٤

قد تم العقد بين سيد المير الحسن بن الاضفة المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين الحاج محمد ابنه عبد المدعو فيما يلي بالمستأجر
على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع الواقعة
في بغداد في محلة عبدية بالرقم ١٤٤٤ / ٢ / ٤٤٤٤ لمدة سنة واحدة
من ابتداء ١٥٥٤ / ٥ / ١ (سنة الالف والتسعمائة والخمسة والاربعون)
الى نهاية ١٥٥٤ / ٤ / ٢٠ (سنة الالف والتسعون والاربعون)
ببدل ايجار قدره فقط ١٠٠٠
ثانياً - ان المؤجر قد أجر السكنى العائدة لـ الاستأجر المسمى اليه ببديل ايجار قدره ١٠٠٠

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى فقط في المأجور مدة الايجار واحدة وعند ختام مدة
الايجار ان المستأجر ملزوم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
ملزوماً بان يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره ١٠٠٠ فلس من غير حاجة الى اصدار رسمي.
رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب الدار أمارسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو ملزوم
ب دفعها منتظماً كتبت عن نسختين بيد كل
من الفريقين نسخة واحدة في ١٥٥٤ / ٥ / ٥

شاهد

شاهد

المستأجر

المؤجر

محمد ابنه عبد

سيد المير الحسن بن الاضفة



٦ - الكا ١٨ / ٢ / ٤٤٤٤

مستأجره سيد عباس علي

المجموع ١٥٥٤
عباس علي ١٥٥٤
قضى تدره ١٥٥٤

F

تدويني كدرس

ورقة الايجار

عدد التسلسل

رقم ابواب

قد تم العقد بين _____ المدعو فيما يلي بالمؤجر

وبين _____ المدعو فيما يلي بالمستأجر

على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع _____ الواقع

في _____ في محلة _____ المرة _____ لمدة _____

من ابتداء

الى نهاية

بدل ايجار قدره فقط

ثانياً - ان المؤجر قد قبض _____

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى في للأجور مدة الايجار _____ وعند ختام مدة

الايجار ان المستأجر ملزوم بتخلية للأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون

ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره _____ فلس من غير حاجة الى انذار رسمي .

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر (صاحب الدار) أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو

مازوم بدفعها منتظماً _____ كتبت عن نسختين بيد كل

من الفريقين نسخة واحدة في _____

المؤجر

المستأجر

شاهد

شاهد



١ عيسى

Handwritten signature or scribble in green ink.

TOMKHE TORA SOCIETY
BAGHDAD.

جمعية تومخي توره
بغداد

جمعية تومخي توره
بغداد



قد تم العقد بين رئيس جمعية تومخي تورا سحرنا هارونا والسيد عباس علي المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين السيد محمد بن عبد
بالمستأجر على ما يأتي

أولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع
الواقع في بغداد في محلة البصرة المرقمة ٤٤/٢
من ابتداء واحد عشرين سنة الف وتسعمائة وخمسون ميلادية
الى نهاية ابريل سنة الف وتسعمائة وواحد وخمسون ميلادية
يبدل اجاره قدره فقط ديناراً (١٠٠٠)
ثانياً: ان المؤجر قبض نقداً من المستأجر مائة ديناراً وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي
فلس دينار

اول قسط

ثاني قسط

ثالث قسط

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الايجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضا مؤجره او اذا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فلهمؤجر الخيار بفسخ الايجار وعند ختام مدة الايجار ان المستأجر
ملزم بتخليه المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التأخير بدل اجاره بومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .
رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد

المؤجر

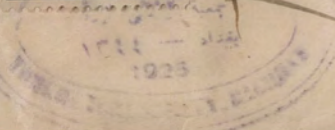
المستأجر

شاهد

شاهد



السيد محمد بن عبد



مذكرة
عالمية

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين

الذين هم خيرة البرية طيبين مطهرين
مطهري قلوبهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم

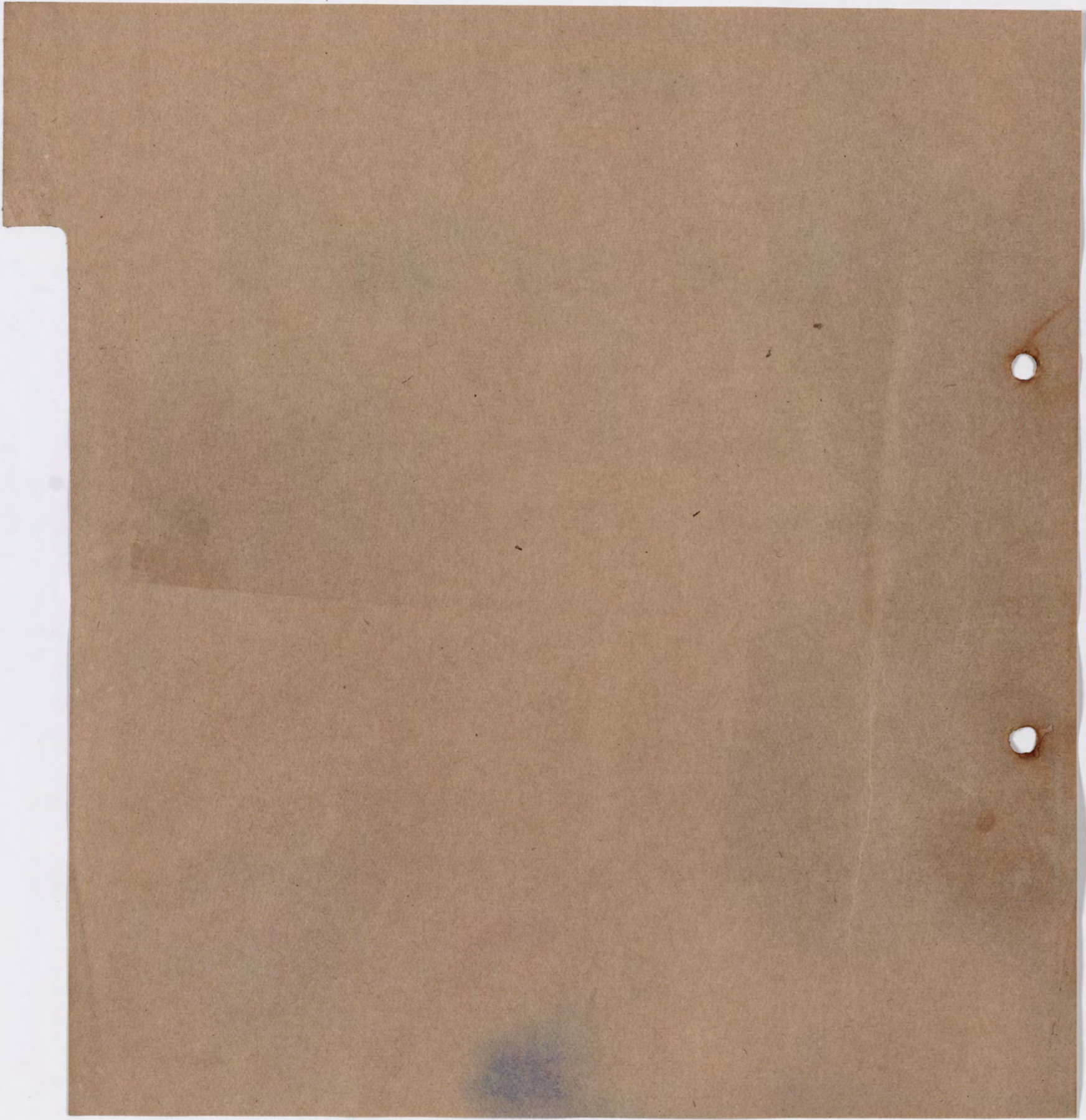
مطهري بيوتهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم

الحمد لله
والصلاة والسلام
على سيدنا محمد وآله

الذين هم خيرة البرية طيبين مطهرين
مطهري قلوبهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم

مطهري بيوتهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم
مطهري بيوتهم واهليهم

الحمد لله
والصلاة والسلام
على سيدنا محمد وآله



سند الايجار

عدد تسلسل ٤

رقم الابواب ٤٠٤/١٦٦ ميدان

تم العقد بين سيد عبد الحميد المذمور في الدعوى في يدي بالمؤجر
و سيد عبد الأمير محمد المدعو في يدي بالمستأجر
على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع على الباحة
الواقع في بغداد في محلة الطيامة الرقم ٤٠٤/١٦٦ لمدة سنة واحدة
من ابتداء ١٤٥٤/٤/١ (سنة الألف والستين والثمانمائة والحجج)
الى ١٤٥٥/٣/٣١ (سنة الألف والستين والثمانمائة والحجج)
ببدل ايجار قدره فقط ستون ديناراً سنوياً
ثانياً - ان المؤجر قد اجر الباحة العائد له الى المستأجر المسمى اليه ببدل ايجار قدره ستون ديناراً سنوياً
بموجب قرينة الموقوف للسنة بنا تقديراً انما الباقى فقد تعهد
المستأجر بإدائه بموجب قرينة بنا تقديراً انما الباقى فقد تعهد

ثالثاً .. للمستأجر حق السكنى قطراً في المأجور مدة الايجار سنة واحدة وعند ختام مدة
الايجار ان للمستأجر ملزوم بتخليه المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
ملزوماً بأن يدفع عن مدة التاخير ايجار يومى قدره فلس من غير حاجة الى اصدار
رسمي .

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب واما رسوم الماء والكهرباء والحراسة والتنظيفات فهي
على المستأجر يدفعها منتظماً من خالص ماله علاوة على بدل الايجار المحرر اتلاء وان يسلم الوصلات الى المؤجر
عند الطلب وعليه ان يسلم كافة للصايح الكهربائي والزجاج والمؤسسات الاخرى المذكورة في هذه الورقة سالمة كما
ا- مهمها .

كُتبت على نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في ١٤٥٤/٤/٢٧

شاهد شاهد شاهد
المؤجر المستأجر شاهد
سيد عبد الحميد سيد عبد الأمير محمد
.....



٥ - الباحة ٤٠٤/١٦٦ ميدان

مستأجر سيد عبد الأمير محمد

المستأجر

سيد عبد الأمير محمد

توضيح تورق

١٤٥٤

١٤٥٥

١٤٥٦

قدم العقد بين السيد سلمه ياميه كوهيه والسيد عبد من علي
وبين عبد الوهيد بن محمد
بالمستأجر على ما يأتي

اولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بمد الرؤية والاطلاع
الواقع في بغداد في محلة الميراث المرقم ٢/٢/١٦

من ابتداء واحد نيسان ١٩٥١ سنة الف وتسعمائة واحد وخمسة مئوراه
الى نهاية حات ١٩٥٢ سنة الف وتسعمائة واثنين وخمسة مئوراه
يبدل اجار قدره فقط سنة ريشة لدرجها

ثانياً: ان المؤجر قبض تقدماً من المستأجر فقط مئوراه ريشة لدرجها وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

فلس دينار

اول قسط لفة الف مئوراه ريشة لدرجها
ثاني قسط
ثالث قسط

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الايجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضاخري يرى من المؤجر واذا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فله ان يجار بفسخ الايجار وعند ختام مدة الايجار ان المستأجر
ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التأخير بدل ايجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .

رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهى على المستأجر
وهو ملزم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد نيسان ١٩٥١

المؤجر المستأجر شاهد شاهد

عبد الوهيد بن محمد



الاجرا بكنه

فصل في...

فصل في...

فصل في...



قد تم العقد بين رئيس جمعية تونحي تورا سبحان هارون والسيد عبد الله علي المدعو فيما يلي بالمؤجر
وبين عبد الرحمن بن محمد المدعو فيما يلي
بالمستأجر على ما يأتي

أولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع الواقف
الواقف في بغداد في محلة الميدان المرقمة ٢/١٦

من ابتداء واحد من شهر سنة الف وثمانمائة وخمسون مبرورة
الى نهاية ثلاث من شهر سنة الف وثمانمائة وواحد وخمسون
يبدل ايجار قدره فقط ستون ديناراً

ثانياً: ان المؤجر قبض نقداً من المستأجر مئتي ديناراً وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي
فلس دينار

اول قسط لثلاثة اشهر بمبلغ مئتي دينار مع الدينار
ثاني قسط
ثالث قسط

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الاجار وليس له ان يؤجره للاغير بدون رضائهم بري من المؤجر واذا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فلهمؤجر الخيار بفسخ الاجار وعند ختام مدة الاجار ان المستأجر
ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تاخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التاخير بدل ايجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي .

اربعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد اسبان

شاهد شاهد المستأجر المؤجر



Handwritten text on the reverse side of the document, including a mirrored header 'TOMKHE TORA SOCIETY BAGHDAD' and various signatures and notes in Arabic script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the other side.



TOMKHE TORA SOCIETY
BAGHDAD

مذبح
عالمين

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين

الذين هم خيرة البرية طيبين مطهرين
محبين لله ورسوله
مؤتمنين بما أنزلنا من الوحي
مؤمنين بما أنزلنا من الكتاب
مؤمنين بما أنزلنا من القرآن
مؤمنين بما أنزلنا من التوراة
مؤمنين بما أنزلنا من الإنجيل
مؤمنين بما أنزلنا من الزبور
مؤمنين بما أنزلنا من الفرقان

اللهم صل على محمد وآل محمد
صلواتك عليهم مائة الف مرة
صلواتك عليهم مائة الف مرة
صلواتك عليهم مائة الف مرة

اللهم صل على محمد وآل محمد
صلواتك عليهم مائة الف مرة
صلواتك عليهم مائة الف مرة
صلواتك عليهم مائة الف مرة

اللهم صل على محمد وآل محمد
صلواتك عليهم مائة الف مرة
صلواتك عليهم مائة الف مرة
صلواتك عليهم مائة الف مرة



سند الايجار

عدد تسلسل

رقم الابواب ٤٠٠/٢/٤٠٠ ميه

تم العقد بين رئيس المحاميين بالافنديه المدعو فيما يلي بالمؤجر

و صلاطه ربي المدعو فيما يلي بالمستأجر

على ما يأتي :-

اولاً - ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد اتأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع على المياه

الواقع في تعداد في محلة الميه للرقم ٤٠٠/٢/٤٠٠ لمدة سنة واحدة

من ابتداء ١٠/١٠/٤٠٠ (سنة الابواب والسنة والاشهر) الى ١٠/١٠/٤٠١ (سنة الابواب والسنة والاشهر)

ببدل الاجار قدره فقط سبعة وثمانون

ثانياً - ان المؤجر قد اجر المياه العائدية الى المستأجر المسمى اليه ببديل اجار سبعة وثمانون

عبد من المياه العائدية وثمانون

كسالة ٤٠٠/٢/١

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى قطر في الاجور مدة الايجار سنة واحدة وعند ختام مدة

الاجار ان المستأجر ملزوم بتخلية للاجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون

ملزوماً بأن يدفع عن مدة التاخير اجار يومي قدره سبعة فلس من غير حاجة الى اذار

رسمي.

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر او صاحب الملك واما رسوم الماء والكهرباء والحراسة والتنظيفات فهي

على المستأجر يدفعها منتظماً من خاص ماله علاوة على بدل الايجار المحرر اعلاه وان يسلم الوصولات الى المؤجر

عند الطلب وعليه ان يسلم كافة المصايح الكهربائية والزجاج والمؤسسات الاخرى المذكورة في هذه الورقة سالمه كما

الاعلاه.

كربت على نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في ٤٠٠/٢/٤٠٠

المؤجر

المستأجر

شاهد

شاهد

صلاطه ربي
رئيس المحاميين بالافنديه
وطيفندة



٤ - ١٦ / ٢ / ٤٠٠ ميه

مستأجره عبايس طعمي

توضيح تدوين
١٨ / ٢ / ٤٠٠
١٧ / ٢ / ٤٠٠
المستأجر
٤٦ / ٢ / ٤٠٠

قد تم العقد بين رئيس جمعية تونخي توره السيد علوي بن هادي والمدعو فيما يلي بالمؤجر
و بين مدحه دج المدعو فيما يلي

بالمستأجر على ما يأتي

اولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع الدكان

الواقع في بغداد في محلة المرقبة

من ابتداء واحد مائة سنة الف وتسعمائة وواحد و فنون سيدييه - مارت ١٩٥١

الى نهاية سبب سنة الف وتسعمائة واثنان و فنون سيدييه مارت ١٩٥٢

ببدل اجار قدره فقط ستون ديناراً لا غيرها

ثانياً: ان المؤجر قبض تقدماً من المستأجر ستون ديناراً وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

فلس دينار

اول قسط ثلاثون ديناراً ليلة شهر ربيع الاول مارت ١٩٥١

ثاني قسط

ثالث قسط

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الايجار وليس له ان يؤجره للغير بدون رضا تحريري من المؤجر واذا
تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فلامؤجر الخيار بفسخ الايجار وعند ختام مدة الايجار ان المستأجر
يلزم بتخليّة المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة
التأخير بدل اجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى انذار رسمي .

رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بمهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر
وهو ملزوم بدفعها منتظماً

كتبت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد مارت ١٩٥١

المؤجر المستأجر شاهد شاهد

موظف دج



بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين
الذين هم خلائفنا في الأرضين والسموات

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالظنون
والله اعلم بالسرائر
والله اعلم بالقلوب

١٥٦٦
بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين
الذين هم خلائفنا في الأرضين والسموات

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالظنون
والله اعلم بالسرائر
والله اعلم بالقلوب

١٥٦٦
بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين
الذين هم خلائفنا في الأرضين والسموات

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالظنون
والله اعلم بالسرائر
والله اعلم بالقلوب

١٥٦٦
بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين
الذين هم خلائفنا في الأرضين والسموات

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالظنون
والله اعلم بالسرائر
والله اعلم بالقلوب

١٥٦٦
بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله الطيبين الطاهرين
الذين هم خلائفنا في الأرضين والسموات

والله اعلم بالصواب
والله اعلم بالظنون
والله اعلم بالسرائر
والله اعلم بالقلوب

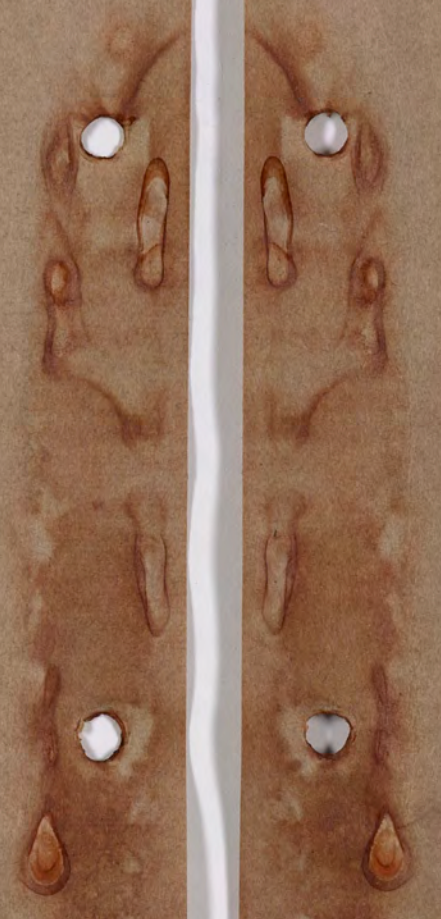
۲ - ۲/۱۰ - ۲ رکان میانه

مترکب مع علی بن علی

توضیح تور
۱۸ ۱/۲

عبارت
۷ ۱/۲

الکلیه
۶



سند الإيجار

عدد تسلسل

رقم أبواب

قد تم العقد بين المدعو فيما يلي بالمؤجر

وبين المدعو فيما يلي بالمستأجر

على ما يأتي :-

أولاً - ان المؤجر قد أجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع على

الواقعة في في محلة المرة لمدة

من ابتداء

الى نهاية

ببدل ايجار قدره فقط

ثانياً - ان المؤجر قد أجر العائدة ل الى المستأجر المسمى اليه ببديل ايجار

ثالثاً - للمستأجر حق السكنى في المأجور مدة الايجار وعند ختام مدة

الايجار ان المستأجر ملزوم بتخليه للمأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً من الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون
ملزوماً بأن يدفع عن مدة التأخير بدل ايجار يومي قدره فلس من غير حاجة الى انذار رسمي .

رابعاً - ان ضريبة الاملاك على المؤجر أو صاحب الدار أما رسوم الماء والكهرباء والحراسة والتنظيفات فهي على المستأجر
وهو ملزوم بدفعها منتظماً من خالص ماله علاوة على بدل الايجار المحرر اعلاه وأن يسلم الوصولات الى المؤجر عند
الطلب وعليه أن يسلم كافة المصابيح الكهربائية والزجاج والمؤسسات الاخرى المذكورة في هذه الورقة سالمة كما
استلمها . كتبت عن نسختين بيد كل من القريرتين نسخة واحدة في

المؤجر

المستأجر

شاهد

شاهد



قد تم العقد بين رئيس جمعية تونحي تورا سدا هرون
وبين سادل قصري سات
بالمستأجر على ما يأتي

أولاً: ان المؤجر قد اجر الى المستأجر وهذا قد استأجر من المؤجر بعد الرؤية والاطلاع السماح

الواقع في بغداد في محلة باب الرضا المرقمة ٢/١٤٤

من ابتداء واحد ربيع ثاني سنة الف وثمانمائة وتسعون هجرية

الى نهاية ربيع اول سنة الف وثمانمائة وواحد هجرية

ببديل اجار قدره فقط مائة دينار

ثانياً: ان المؤجر قبض نقداً من المستأجر فقط خمسون ديناراً وعلى المستأجر ان يدفع الباقي كما يلي

القس	دينار
اول قسط لمدة ثلاثة اشهر بمبلغ <u>مئة</u>	١٠٠/-
ثاني قسط لمدة الربعة اشهر بمبلغ <u>مئة</u>	١٠٠/-
ثالث قسط لمدة خمسة اشهر بمبلغ <u>مئة</u>	١٠٠/-
رابع قسط لمدة ستة اشهر بمبلغ <u>مئة</u>	١٠٠/-

ثالثاً: للمستأجر حق الانتفاع من المأجور في مدة الاجار وليس له ان يؤجره لغيره بدون رضائجر يري من المؤجر واذا تأخر المستأجر عن دفع المبلغ المستحق بذمته فلامؤجر الخيار بفسخ الاجار وعند ختام مدة الاجار ان المستأجر ملزم بتخلية المأجور وتسليمه الى المؤجر خالياً عن الشواغل واذا تأخر عن ذلك فيكون ملزماً بان يدفع عن مدة التاخير بديل اجار يومي قدره فلساً من غير حاجة الى اذار رسمي.

رابعاً: ان ضريبة الاملاك على المأجور تكون بعهدة المؤجر اما رسوم الماء والكهرباء والحراسة فهي على المستأجر وهو ملزوم بدفعها منتظماً

كشيت عن نسختين بيد كل من الفريقين نسخة واحدة في بغداد الربيع ثاني سنة ١٤٧٠

المؤجر سادل قصري سات المستأجر سادل قصري سات شاهد سادل قصري سات شاهد سادل قصري سات



١ - عقوقا بحارات الملك المقم $\frac{١٢٤}{٢}$ باب النفا (سنة ١٢٤٠)

١٢٤٠

A