

IJA # 3120

Archival Materials from the Baghdadi Jewish Community

Alliance

FIRE POLICY

No. 8205656

PREMIUM

Less Return on } ID. 4.500
Cancelled Policy }

Net Premium } ID. 4.500
for First Period }

RENEWAL PERIOD

3rd February 1959

RENEWAL PREMIUM ID. 4.500



Assurance Company, Limited.

(INCORPORATED IN ENGLAND.)

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C.2.

MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C.3.

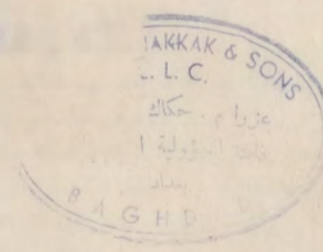
This Policy of Insurance Witnesseth THAT IN CONSIDERATION OF
THE JEWISH LAY COUNCIL

(hereinafter called the Insured) paying to the ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED (hereinafter called the Company), the Premium above mentioned, for insuring for the first period and as hereinafter mentioned, the following property, viz.:-

IRAQ DINARS SIXHUNDRED ONLY

On the building of a bakery (Excluding plinths, foundations, and pavements) belonging to the Insured built with Bricks with arched roofing bearing No 40Z/2/233, situate at Senak Street, Baghdad.

Lighting and heating by coal, Kerosene and/or electricity allowed in the above-mentioned premises.



Notwithstanding any provision of law to the contrary or any provisions hereof the Company shall in no event be liable for more than the value of the property insured hereby at the time of any loss or damage happening thereto.

The Company agree with the Insured (subject to the Terms and Conditions endorsed hereon, which are to be taken as part of the Policy) that if after payment of the Premium the Property above described, or any part thereof, shall be destroyed or damaged by Fire or Lightning, at any time between the Third day of February 1958, and Four o'clock in the Afternoon of the Third day of February 1959, or of the last day of any subsequent period in respect of which the Insured shall pay to the Company, and the Company shall accept the sum required by the Company for the renewal of this Policy, the Company will make good by payment or re-instatement or repair, all such loss or damage, to an amount not exceeding in respect of the several matters specified in this Policy the sum set opposite thereto respectively, and not exceeding in the whole the sum of IRAQ DINARS SIXHUNDRED ONLY

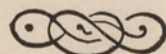
In Witness whereof, we being the Authorised Agents of the said Company, have hereunto set our hand Third this Third day of February in the year One Thousand Nine Hundred and Fiftyeight

for EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD., Liability Co

Examined, 15/2

Manager

Director



CONDITIONS.

1. If there be any material misdescription of any of the property hereby insured, or of any building or place in which such property is contained, or any misrepresentation as to any fact material to the known or ascertainable risk, or any omission to state such fact, the Company shall not be liable upon this Policy so far as it relates to property affected by such misdescription, misrepresentation or omission.
2. No payment in respect of any premium shall be deemed to be payment to the Company unless a printed form of receipt for the same signed by an Official or duly appointed Agent of the Company shall have been given to the Insured.
3. The Insured shall give notice to the Company of any insurance or insurances already effected, or which may subsequently be effected, covering any of the property hereby insured, and unless such notice be given, and the particulars of such insurance or insurances be stated in this Policy by or on behalf of the Company before the occurrence of any loss or damage, all benefit under this Policy shall be forfeited.
4. All insurance under this Policy
 - (a) on any building or part of any building.
 - (b) on any property contained in any building.
 - (c) on rent or other subject matter of insurance in respect of or in connection with any building or any property contained in any building.
 shall cease immediately upon any fall or displacement
 - (a) of such building or of any part thereof,
 - (b) of the whole or any part of any range of buildings or of any structure of which such building forms part, PROVIDED that such fall or displacement is of the whole or a substantial or important part of such building or impairs the usefulness of such building or any part thereof or leaves such building or any part thereof or any property contained therein subject to increased risk of fire or is otherwise material.
 AND PROVIDED that such fall or displacement is not caused by fire, loss or damage by which is covered by this Policy or would be covered if such building, range of buildings or structure were insured under this Policy.
 In any action, suit or other proceeding, the burden of proving that any fall or displacement is caused by fire as aforesaid shall be upon the Insured.
 5. This insurance does not cover
 - (a) Loss by theft during or after the occurrence of a fire.
 - (b) Loss or damage to property occasioned by its own fermentation, natural heating or spontaneous combustion (except as may be provided in accordance with Condition 7 (f)), or by its undergoing any heating or drying process.
 - (c) Loss or damage occasioned by or through or in consequence of
 - (1) The burning of property by order of any public authority.
 - (2) Subterranean Fire.
 6. This insurance does not cover any loss or damage which either in origin or extent is directly or indirectly, proximately or remotely, occasioned by or contributed to by any of the following occurrences, or which, either in origin or extent directly or indirectly, proximately or remotely, arises out of or in connection with any of such occurrences, namely:—
 - (1) Earthquake, volcanic eruption, typhoon, hurricane, tornado, cyclone, or other convulsion of nature or atmospheric disturbance.
 - (2) War, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), mutiny, riot, civil commotion, insurrection, rebellion, conspiracy, military, or usurped power, martial law or state of siege, or any of the events or causes which determine the proclamation or maintenance of martial law or state of siege.
 Any loss or damage happening during the existence of abnormal conditions (whether physical or otherwise), directly or indirectly, proximately or remotely, occasioned by or contributed to by or arising out of or in connection with any of the said occurrences shall be deemed to be loss or damage which is not covered by this insurance, except to the extent that the Insured shall prove that such loss or damage happened independently of the existence of such abnormal conditions.
 In any action, suit or other proceeding, where the Company alleges that by reason of the provisions of this Condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.
 7. Unless otherwise expressly stated in the Policy this insurance does not cover
 - (a) Goods held in trust or on commission.
 - (b) Bullion or tinsed precious stones.
 - (c) Any curiosity or work of art for an amount exceeding £20.
 - (d) Manuscripts, plans, drawings, or designs, patterns, models or moulds.
 - (e) Securities, obligations, or documents of any kind, stamps, coined or paper money, cheques, books of account or other business books.
 - (f) Coal, against loss or damage occasioned by its own spontaneous combustion.
 - (g) Explosives.
 - (h) Any loss or damage occasioned by or through or in consequence of explosion; but loss or damage by explosion of gas used for illuminating or domestic purposes in a building in which gas is not generated and which does not form part of any gas works, will be deemed to be loss by fire within the meaning of this Policy.
 - (i) Any loss or damage occasioned by or through or in consequence of the burning, whether accidental or otherwise, of forests, bush, prairie, pampas or jungle, and the clearing of lands by fire.
 8. Under any of the following circumstances the insurance ceases to attach as regards the property affected unless the Insured, before the occurrence of any loss or damage, obtains the sanction of the Company signified by endorsement upon the Policy, by or on behalf of the Company.
 - (a) If the trade or manufacture carried on be altered, or if the nature of the occupation or of other circumstances affecting the building insured or containing the insured property be changed in such a way as to increase the risk of loss or damage by fire.
 - (b) If the building insured or containing the insured property become unoccupied and so remain for a period of more than 30 days.
 - (c) If property insured be removed to any building or place other than in which it is herein stated to be insured.
 - (d) If the interest in the property insured pass from the Insured otherwise than by will or operation of law.
 9. This insurance does not cover any loss or damage to property which, at the time of the happening of such loss or damage, is insured by or would, but for the existence of this Policy, be insured by any Marine Policy or Policies except in respect of any excess beyond the amount which would have been payable under the Marine Policy or Policies had this insurance not been effected.
10. This insurance may be terminated at any time at the request of the Insured, in which case the Company will retain the customary short period rate for the time the Policy has been in force. This insurance may also at any time be terminated

ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED.

(INCORPORATED IN ENGLAND).

DIRECTORS.

- RICHARD DURANT TROTTER, Chairman.
 ANTHONY G. DE ROTHSCHILD, Deputy Chairman.
 THE LORD ASHBURTON.
 SIR VINCENT BADDLEY, K.C.B.
 THE VISCOUNT BEARSTED, M.C.
 THE EARL OF BESSBOROUGH, P.C., G.C.M.G.
 SIR ERIC VANSITTART BOWATER.
 SIR ROBERT A. BURROWS.
 ALFRED FOWELL DEXTON.
 THE EARL OF DEVONSTIRE, K.G.
 MAJOR GERALD M. A. ELLIS.
 THE LORD HOWARD DE WALDEN.
 W. J. KESWICK.
 THE Rt. Hon. OLIVER LYTTELTON, D.S.O., M.C., M.P.
 THE Hon. G. W. B. PORTMAN.
 THE EARL OF ROSEBERY, K.T., P.C., D.S.O., M.C.
 HARRY SALMON.
 ARTHUR JAMES STEWART TODD.
 THE LORD WARDINGTON.

- E. C. T. CARDEN, General Manager.
 K. GRIFFITHS, Deputy General Manager.
 W. T. ANDERSON, Assistant Manager, Fire Department.
 R. H. BEALE, Assistant Manager, Fire Department.
 R. L. BARNETT, Secretary.

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C. 2.

MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C. 3.

Fire Policy No. 8205656

Name

Agency EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD., BAGHDAD, IRAQ.

The Policy should be examined, and in the event of any error being found, immediately returned to be rectified. If insurances on the same property are being, or have been, effected, it should be seen that the wording and terms of the Policies coincide, so that, in the event of a loss, delay in the settlement may be avoided.

11. On the happening of any loss or damage the Insured shall forthwith give notice thereof to the Company, and within 15 days after the loss or damage, or such further time as the Company may in writing allow in that behalf, deliver to the Company
 - (a) claim in writing for the loss and damage containing as particular an account as may be reasonably practicable of all the several articles or items of property damaged or destroyed, and of the amount of the loss or damage thereto respectively, having regard to their value at the time of the loss or damage, not including profit of any kind.
 - (b) particulars of all other insurances, if any.
 The Insured shall also at all times at his own expense procure and give to the Company all such further particulars, plans, specifications, books, vouchers, invoices, duplicates or copies thereof, documents, proofs and information with respect to the claim and the origin and cause of the fire and the circumstances under which the loss or damage occurred, and any matter touching the liability or the amount of the liability of the Company as may be reasonably required by or on behalf of the Company together with a declaration on oath or in other legal form of the truth of the claim and of any matters connected therewith.
 No claim under this Policy shall be payable unless the terms of this Condition have been complied with.
 12. On the happening of any loss or damage to any of the property insured by this Policy, the Company may
 - (a) enter and take and keep possession of the building or premises where the loss or damage has happened.
 - (b) take possession of or require to be delivered to it any property of the Insured in the building or on the premises at the time of the loss or damage.
 - (c) keep possession of any such property and examine, sort, arrange, remove, or otherwise deal with the same.
 - (d) sell any such property or dispose of the same for account of whom it may concern.
 The powers conferred by this Condition shall be exercisable by the Company at any time until notice in writing is given by the Insured that he makes no claim under the Policy or, if any claim is made, until such claim is finally determined or withdrawn, and the Company shall not by any act done in the exercise or purported exercise of its powers hereunder, incur any liability to the Insured or diminish its right to rely upon any of the conditions of this Policy in answer to any claim.
 If the Insured or any person on his behalf shall not comply with the requirements of the Company or shall hinder or obstruct the Company in the exercise of its powers hereunder, all benefit under this Policy shall be forfeited.
 The Insured shall not in any case be entitled to abandon any property to the Company whether taken possession of by the Company or not.
 13. If the claim be in any respect fraudulent, or if any false declaration be made or used in support thereof, or if any fraudulent means or devices are used by the Insured or any one acting on his behalf to obtain any benefit under this Policy; or, if the loss or damage be occasioned by the willful act, or with the connivance of the Insured; or, if the claim be made and rejected and an action or suit be not commenced within three months after such rejection, or (in case of an arbitration taking place in pursuance of the 18th Condition of this Policy) within three months after the arbitrator or arbitrators or umpire shall have made their award, all benefit under this Policy shall be forfeited.
 14. The Company may at its option reinstate or replace the property damaged or destroyed, or any part thereof, instead of paying the amount of the loss or damage, or may join with any other Company or Insurers in so doing, but the Company shall not be bound to reinstate exactly or completely, but only as circumstances permit and in reasonably sufficient manner, and in no case shall the Company be bound to expend more in reinstatement than it would have cost to reinstate such property as it was at the time of the occurrence of such loss or damage, nor more than the sum insured by the Company thereon.
 If the Company so elect to reinstate or replace any property the Insured shall, at his own expense, furnish the Company with such plans, specifications, measurements, quantities, and such other particulars as the Company may require, and no acts done, or caused to be done by the Company with a view to reinstatement or replacement shall be deemed an election by the Company to reinstate or replace.
 If in any case the Company shall be unable to reinstate or repair the property hereby insured, because of any municipal or other regulations in force affecting the alignment of streets, or the construction of buildings, or otherwise, the Company shall, in every such case, only be liable to pay such sum as would be requisite to reinstate or repair such property if the same could lawfully be reinstated to its former condition.
 15. The Insured shall, at the expense of the Company, do, and concur in doing, and permit to be done, all such acts and things as may be necessary or reasonably required by the Company for the purpose of enforcing any rights and remedies, or of obtaining relief or indemnity from other parties to which the Company shall be or would become entitled or subrogated, upon its paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after its indemnification by the Company.
 16. If at the time of any loss or damage happening to any property hereby insured, there be any other subsisting insurances or insurances, whether effected by the Insured or by any other person or persons, covering the same property, this Company shall not be liable to pay or contribute more than its ratable proportion of such loss or damage.
 17. If the property hereby insured shall, at the breaking out of any fire, be collectively of greater value than the sum insured thereon, then the Insured shall be considered as being his own insurer for the difference, and shall bear a ratable proportion of the loss accordingly. Every item, if more than one, of the Policy shall be separately subject to this Condition.
 18. If any difference arises as to the amount of any loss or damage such difference shall independently of all other questions be referred to the decision of an arbitrator, to be appointed in writing by the parties in difference, or, if they cannot agree upon a single arbitrator, to the decision of two disinterested persons as arbitrators, of whom one shall be appointed in writing by each of the parties within two calendar months after having been required so to do in writing by the other party. In case either party shall refuse or fail to appoint an arbitrator within two calendar months after receipt of notice in writing requiring an appointment, the other party shall be at liberty to appoint a sole arbitrator; and in case of disagreement between the arbitrators, the difference shall be referred to the decision of an umpire who shall have been appointed by them in writing before entering on the reference and who shall sit with the arbitrator, arbitrators or umpire respectively; and in the event of the death of an arbitrator or umpire, another shall in each case be appointed in his stead by the party or arbitrators (as the case may be) by whom the arbitrator or umpire so dying was appointed. The costs of the reference and of the award shall be in the discretion of the arbitrator, arbitrators or umpire making the award. And it is hereby expressly stipulated and declared that it shall be a condition precedent to any right of action or suit upon this Policy that the award by such arbitrator, arbitrators or umpire of the amount of the loss or damage if disputed shall be first obtained.
 19. In no case whatever shall the Company be liable for any loss or damage after the expiration of twelve months from the happening of the loss or damage unless the claim is the subject of pending action or arbitration.
 20. Every notice and other communication to the Company required by these Conditions must be written or printed.

له الشروط والنصوص النزه عنها في هذه البوليصة هي كما يأتي :-

- 1- اذا وجد خلاف جوهرى في وصف شيء من المال المؤمن به هذا أو في وصف البناء أو المثل التي قد يكوّن فيه اللال المذكور أو وجد بيان غير صحيح حول أمر ما تكون مرهونه بتمديد الخطر أو وجد أن ذلك الإجمالي ذكره فإن الشركة لا ترتب عليها مسؤولية بموجب هذه البوليصة فيما يخص المال الذي ورد بشأنه الوصف الخالف والبيان غير الصحيح أو الأهل المذكور.
- 2- كل تأدية من أجل اجرة التأمين لا تسترد لأية شركة ما لم يعطى المؤمن له من أصلها أسارة وصل مبلوعة وموقع عليها من قبل موظف لدى الشركة أو وكيل عنها منصوص حسب الأصول.
- 3- على المؤمن له أن يغير الأمانة بكل مصادقة تأمين سبق توقيعها أو قدّم فيها بعد أو يصيغ مثل هذه المصادقات اذا وردت على شيء من المال المؤمن به، وتسلط جميع الحقوق بموجب هذه البوليصة اذا لم يتم الإخبار المذكور ولم تنجح تفاصيل معاملة أو مصادقات التأمين المذكورة في هذه البوليصة أو لم تغلّب عليها وذلك من قبل الشركة أو من يتوب عنها قبل حدوث أي تلف أو ضرر.
- 4- كل تأمين بموجب هذه البوليصة :-
 - (1) على أي بناء أو قسم منه
 - (2) على أي مال موجود في أي بناء
 - (3) على كل إيجار أو وجه آخر من وجهه التأمين فيما يتصل بأي بناء أو شيء ما موجود في أي بناء يشهني حاله عند سقوط أو تحويله :-
 - (أ) البناء المذكور أو أي قسم منه
 - (ب) جميع أو قسم من سلسلة الأبنية أو الإشتاعات التي يكون ذلك البناء فيها منها
 بما يشترط أن يكون التسليم أو التعويل المذكور واردة على مجموع البناء المذكور أو على قسم شامل أو مهم منه أو أن يظل القائمة منه أو بإفادته من قسم منه أو أن يجعل البناء المذكور أو قسمه منه أو أي مال موجود فيه معرضاً لخطر حريق أبلغ من قبل أو أن يكون له أثر مادي بصوره أخرى.
 ويشترط كذلك أن لا يكون التسليم أو التعويل المذكور قد تمه فيه حريق تشمل هذه البوليصة التلف أو الضرر الناشئ عنه أو كانت تشملها وكان البناء المذكور مؤمن عليه بموجب هذه البوليصة أو لو كانت سلسلة الأبنية أو الإشتاعات المذكورة مؤمن عليها بموجبها.
 في كل دعوى أو معاملة أخرى إن كلفة التكاليف أو التعويل قد سببه حريق كما تقدم تقع على المؤمن له.
 5- إن هذا التأمين لا يشمل :-
 - (1) التلف الناشئ من سرقة أثناء الحريق أو بعد حدوثه.
 - (ب) التلف أو الضرر للمال أثناء من أختره بانه أو من حرارته الذاتية أو من الاشتغال بحسب عهده (استثناء ما نص عليه في الفقرة (و)) من التلف السابق (أو إذا حدث نتيجة عملية تسخين أو تجميد حرت عليه.
 - (ج) التلف أو الضرر الناشئ بسبب أو نتيجة :-
 - (أ) احراق مال باسم سلطة رسمية.
 - (ب) النار التي تحت الأرض.
- 6- إن هذا التأمين لا يشمل التلف أو الضرر الذي يكون أما من حيث أصله أو من حيث مقداره قبل نشأ أو له علاقة مباشرة أو بصوره غير مباشرة من أحد الحوادث الآتية أو نتج منها نتيجة قريبة أو بعيدة أو التي كانت تلك الحوادث من البواعث القريبة أو البعيدة المباشرة أو غير المباشرة إليه سواء من حيث أصله أو من حيث مقدار تلك الحوادث هي :-
 - (1) الزلازل والانهيار البركاني والانحلال البحري والزوايج والمواصف وغير ذلك من الاضطرابات الطبيعية أو اختلال الجو.
 - (2) الحرب والاستيلاء وحمل العدو الاجنبي والحركات العدائية أو الحربية (سواء أعلنت الحرب أم لا) والصليان والهياج والاضطراب المدني والثورة والزواجر والبطلة العسكرية أو البحرية أو التنصبة والاحتكام العرفية أو أي كان من الحوادث أو الأسباب التي تستوجب اعلان أو ابقاء الاحتكام العرفية.
 كل تلف أو ضرر حدث أثناء وجود أحوال غير اعتيادية (سواء كانت مادية أم لا) وكان ناجماً مباشرة أو بصوره غير مباشرة نتيجة قريبة أو بعيدة من أحد الحوادث المذكورة أو كانت تلك الحوادث من البواعث إليه أو لها علاقة به بصوره مباشرة أو غير مباشرة قريبة أو بعيدة يعتبر من التلف أو الضرر الذي لا تشملها هذه البوليصة سوى بغير ما يثبت المؤمن له ان التلف أو الضرر المذكور كان حدوثه مستلزماً لوجود الأحوال غير الاعتيادية المذكورة.
 في كل دعوى أو معاملة أخرى متى ادعت الشركة أن التلف أو الضرر لا يشهه هذا التأمين بسبب أحد هذه الشروط فإن كلفة التكاليف أو التعويل يشتمل التلف أو الضرر يقع على المؤمن له.
 7- في كل تلف أو ضرر حدث من أو بسبب أو من نتيجة احتراق أو حريق ذلك في هذه البوليصة وذلك :-
 - (1) الضمان التي تكون حيازتها على سبيل الامانة أو التوسيع.
 - (ب) سائك المغانن النفيسة والحجارة النفيسة غير التركية.
 - (ج) التحف والآثار الفنية التي يزيد صلاحها على عشرين يوماً.
 - (د) المنظومات والشرائط والرسوم والهاجج والتوابيع.
 - (هـ) الاسهم والسندات والاوراق مما كان نوعها والطوابع والشيكوك والاوراق النقدية والجكيت ودفتر الحسابات وغير ذلك من دفاتر الاشتغال.
 - (و) الفحوم من حيث التلف أو الضرر الذي يحدث من نشوب الحريق فيه من طبيعته.
 - (ز) اللواد المنفجرة.
 - (ح) كل تلف أو ضرر حدث من انفجار أو سببه أو من نتيجته غير أن التلف أو الضرر الذي يسببه انفجار البار للسائل المنزوي وللأغراض التزلية في بقع لا يجري توليد النار فيه ولا يكون جزء من معمل غاز يعتبر شراً ناشئاً من حريق يائس القصد في هذه البوليصة.
 - (ط) كل تلف أو ضرر حدث من أو بسبب أو من نتيجة احتراق الفايث وحملات الاشواك والادغال والراعي أو من تنظيف الارض بالغاز سواء حدث ذلك تصاد أو بصوره أخرى.
- 8- في أي حال من الظروف الآتية تمت التأمين يترتب عن المال الذي ورد عليه ما لم يحصل المؤمن له على مصادقة الشركة بموجب تظهير منها أو ممن يتوب عنها على هذه البوليصة وذلك قبل حدوث التلف أو الضرر وذلك :-
 - (1) اذا كانت التجارة أو الصناعة التي تجرى قد عبرت أو اذا كانت كيفية اشتغال البناء المؤمن أو الذي فيه المال المؤمن أو غير ذلك من الظروف التي تمه قد عبرت بصوره بزيادة ما خطر التلف أو الضرر بانها.
 - (ب) اذا أصبح البناء المؤمن أو الذي فيه المال المؤمن غير مشتمل وبقي كحفظه منذ تزيده عن ثلاثين يوماً.
 - (ج) اذا نقل المال المؤمن إلى أي بناء أو محل غير الذي ذكر في هذه البوليصة إن المال المؤمن به.
 - (د) اذا انتقل حق المؤمن له في المال المؤمن إلى غيره بغير طريق الايصاء أو حكم القانون.
- 9- إن هذا التأمين لا يشمل أي تلف أو ضرر لئال مؤمن في وقت حدوث التلف أو الضرر أو كان يكون مؤتمناً في ذلك الحين بموجب بوليصة أو بوليصة تجريبية أو لم تكن هذه البوليصة سوى من حيث أية زيادة مبلغ التأمين الذي كان يشتمل عليه بموجب البوليصة أو بوليصة التجارة المذكورة. على عرض علم عند هذا التأمين.
- 10- يجوز إنهاء هذا التأمين في أي وقت على طلب المؤمن له وعندئذ يحفظ الترسصة الاجرة بموجب سعر اللد القصير.

هذه الشروط والنصوص النزه عنها في هذه البوليصة يعول على النص الانكليزي

شركة اللانيس للتأمين المحدودة

ديناراً أجره التأمين
ديناراً يخرج المعاد عند ابطال البوليصة
ديناراً صافي أجره التأمين للمدة الاولى



ديناراً

وليصة رقم
لمدة التجديد
أجره تأمين التجديد

(مؤسسة في انكلتره)

الموجودات تربو على خمس ومئتين مليونه باون
المركز الاصلى - بارنولومبولين لنده اى. س. ٢
سجده البحرية - ٤٠ شارع لابم لنده اى. سى. ٣

له هذه بوليصة التأمين شهره
(المدعو فيما يلي بالمؤمن له) عند ما يدفع الى شركة اللانيس للتأمين المحدودة (المدعوة فيما يلي بالشركة) بدل التأمين المذكور أعلاه للتأمين عن الاموال التالية من
أجل المدة الاولى وبالكيفية الآتى بيانها وذلك

لا تكون الشركة فى أى حال من الاحوال ملزمة باكثر من ثمن الاموال المؤمنة بموجب هذه البوليصة فى زمن حدوث التلف أو الضرر حتى ولو وجد نص قانونى يخالف ذلك أو بالرغم من أى شرط من شروط هذه البوليصة .

فإنه الشركة توافق مع المؤمن له (بشرط مراعاة الشروط الظهيرة على هذه الورقة والتي يجب اعتبارها جزء من هذه البوليصة) على أن المال المبين وصفه أعلاه أو أى قسم منه بعد دفع أجره التأمين اذا تلف أو تضرر بالحريق أو الصاعقة فى أى وقت بين اليوم من وبين الساعة الرابعة بعد الظهر من اليوم من أو من اليوم الاخير لاية مدة تلي ذلك مما يكون المؤمن له قد دفع الى الشركة المبلغ المطلوب من قبلها لتجديده هذه البوليصة من أجلها فيما اذا قبلته الشركة فان الشركة تعوض بطريق الدفع أو الاعادة أو التعمير كل التلف أو الضرر المذكور الى حد مبلغ لا يتجاوز من حيث كل مادة من المواد المدرجة فى هذه البوليصة المبلغ المعين أعلاه أزاء تلك المادة ولا يتجاوز من حيث مجموعه مبلغ

ولم يلى ابيانه اتنا الوكلاء المأذونون عن الشركة المذكورة قد وقعنا امضاءنا فى اليوم من سنة الت وتسعمائة و

بالوكالة عن شركة اللانيس للتأمين المحدودة
عن شركة عزرا م. مطك واولاده المحدودة

Alliance

FIRE POLICY
No. 8205655

PREMIUM ID.6.000
Less Return on }
Cancelled Policy }
Net Premium }
for First Period } ID.6.000

RENEWAL PERIOD
3rd February 1959

RENEWAL PREMIUM ID.6.000



Assurance Company, Limited.

(INCORPORATED IN ENGLAND.)

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C. 2.
MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C. 3.

This Policy of Insurance Witnesseth THAT IN CONSIDERATION OF
THE JEWISH LAY COUNCIL

(hereinafter called the Insured) paying to the ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED (hereinafter called the Company), the Premium above mentioned, for insuring for the first period and as hereinafter mentioned, the following property, viz.:-

IRAQ DINARS ONETHOUSAND FIVEHUNDRED ONLY

On the Building of a retail shop (Excluding plinths, foundations and pavements) belonging to the Insured, built with bricks arched roofing bearing No 443Y/2/1, situate at Rashid Street, Baghdad.

Warranted that at any time during the currency of this policy , there be not in or upon the within mentioned premises hazardous goods as specified in the list attached hereto

Lighting heating by coal, kerosene, and/or electricity allowed



Notwithstanding any provision of law to the contrary or any provisions hereof the Company shall in no event be liable for more than the value of the property insured hereby at the time of any loss or damage happening thereto.

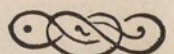
The Company agree with the Insured (subject to the Terms and Conditions endorsed hereon, which are to be taken as part of the Policy) that if after payment of the Premium the Property above described, or any part thereof, shall be destroyed or damaged by Fire or Lightning, at any time between the Third day of February 1958, and Four o'clock in the Afternoon of the Third day of February 1959, or of the last day of any subsequent period in respect of which the Insured shall pay to the Company, and the Company shall accept the sum required by the Company for the renewal of this Policy, the Company will make good by payment or re-instatement or repair, all such loss or damage, to an amount not exceeding in respect of the several matters specified in this Policy the sum set opposite thereto respectively, and not exceeding in the whole the sum of IRAQ DINARS ONETHOUSAND FIVEHUNDRED ONLY

In Witness whereof, we being the Authorised Agents of the said Company, have hereunto set our hand Third day of February in the year One Thousand Nine Hundred and Fiftyeight for EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD., Liability Co.

Examined, *ES*

Manager *[Signature]*

[Signature]



CONDITIONS.

1. If there be any material misdescription of any of the property hereby insured, or of any building or place in which such property is contained, or any misrepresentation as to any fact material to be known for estimating the risk, or any omission to state such fact, the Company shall not be liable upon this Policy so far as it relates to property affected by any such misdescription, misrepresentation or omission.

ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED.

(INCORPORATED IN ENGLAND).

DIRECTORS.

- RICHARD DURANT TROTTER, Chairman. ANTHONY G. DE ROTHSCHILD, Deputy Chairman. THE LORD ASHURTON. SIR VINCENT BADDLEY, K.C.B. THE VISCOUNT BEARSTED, M.C. THE EARL OF BESSBOROUGH, P.C., G.C.M.G. SIR ERIC VANSITTART BOWATER. SIR ROBERT A. BURROWS. ALFRED POWELL BUXTON. THE DUKE OF DEVONSHIRE, K.G. MAJOR GERALD M. A. ELLIS. THE LORD HOWARD DE WALDEN. W. J. KESWICK. THE RT. HON. OLIVER LYTTELTON, D.S.O., M.C., M.P. THE HON. G. W. B. PORTMAN. THE EARL OF ROSEBURY, K.T., P.C., D.S.O., M.C. HARRY SALMON. ARTHUR JAMES STEWART TODD. THE LORD WARDINGTON.

- E. C. T. CARDEN, General Manager. K. GRIFFITHS, Deputy General Manager. W. T. ANDERSON, Assistant Manager, Fire Department. R. H. BEALE, Assistant Manager, Fire Department. R. L. BARNETT, Secretary.

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C. 2. MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C. 3.

Fire Policy No. 8205655

Name Agency EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD., BAGHDAD, IRAQ.

The Policy should be amended in the event of any error being found, immediately returned to be rectified. If Insurances on the same Property are being, or have been, effected, it should be seen that the wording and terms of the Policies coincide, so that, in the event of a loss, delay in the settlement may be avoided.

at the option of the Company, on notice to that effect being given to the Insured, in which case the Company shall be liable to repay on demand a ratable proportion of the premium for the unexpired term from the date of the cancellation.

LIST OF HAZARDOUS GOODS.

The following goods are to be deemed hazardous:—

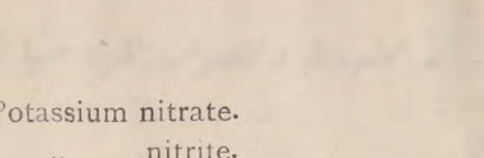
- Acetylene (Liquid). Gunpowder. Potassium nitrate. Acids of all kinds (except Acetic, Citric and Tartaric). Hay. Nitrite. Bamboo Mats. Hessians other than in bales. perchlorate. Benzene. Jute (in fully pressed bales or otherwise). permanganate. Benzoline. Kerosene. peroxide. Ri-Sulphide of Carbon. Lampblack. persulphate. Brimstone. Matches of all kinds. sulphide. Calcium Carbide. Lime. Prussiate of potash.* Camphine. Mungo. Rags. Cartridges. Naphtha. Resin. Nitrate of Soda. Nitro-Glycerine. Rockets. Celluloid and Xylonite and other similar substances. Oils of all kinds. Rock Oil. Charcoal (Powdered). Oxalate of potash* Saltpetre. Chlorate of Potash. Paints (Liquid). Shoddy. Chlorate of Soda. Paraffin. Spirits of all kinds, not in bottles. Cocoanut Oil. Percussion Caps. Sulphur Dyes or Colours (excluding those packed in airtight metal vessels labelled with a certificate by the manufacturers that the dyes (or colours) contain at least 10 per cent. of inert inorganic salts.) Codilla. Petroleum and its liquid products. Tallow, manufactured or unmanufactured. Coir and Coir Yarn. Cordite. Phosphorus. Tar. Turpentine. Cotton (whether in fully pressed bales or otherwise). Pitch. Potassium. Potassium bichromate. Varnish. Explosives of all kinds. binoxalate,* cyanide.* ferrocyanide.* Ghee. ferricyanide.* hydroxide. Grasses of all kinds. Gunny Bags other than in fully pressed bales.

* If stored on the same floors as, or on floors above, foodstuffs.

N. B.—The undernoted small quantities of articles for private use or retail purposes only may be kept on the premises insured at the non-hazardous rate:—

Table with 3 columns: Item description, Quantity, and Unit. Includes Oil or Ghee, Chemical products, Loaded Cartridges, Safety matches, Candles, and Kerosene Oil.

داه سواء جمعاً أو مفرداً... 17 - إذا كان للثلث المؤمن... 18 - إذا حصل خلاف حول مبلغ التالف... 19 - إن الشركة لا تكون مقترنة في حال من الأحوال... 20 - كل إخبار أو إظهار أو مراعاة مشتركة ما هو مطلوب بتوسط هذه الشروط...



1 - إذا وجد خلاف جوهري في وصف شيء من المذكور أو وجد بيان غير صحيح حول أمر ما... 2 - كل نأية من أجل اجرة التأمين لا تشرط تأدية... 3 - على المؤمن له أن يخطر الشركة أو وكيل عنها... 4 - على المؤمن له أن يخطر الشركة أو وكيل عنها... 5 - على المؤمن له أن يخطر الشركة أو وكيل عنها... 6 - إن هذا التأمين لا يشمل التلف أو الضرر الناتج... 7 - إن هذا التأمين لا يشمل التلف أو الضرر الناتج... 8 - في أي مكان من الظروف الآتية التي يترتب عنها التلف أو الضرر... 9 - إن هذا التأمين لا يشمل أي تلف أو ضرر... 10 - يجوز إنهاء هذا التأمين في أي وقت على طلب المؤمن له...

شركة اللانيس للتأمين المحدودة

ديناراً أجره التأمين
ديناراً يخرج المعاد عند ابطال البوليسه
ديناراً صافي أجره التأمين للمدة الاولى



ديناراً

بوليسه رقم
مدة التجديد
أجره تأمين التجديد

(مؤسسه في انكلتره)

الموجودات تربو على خمس وثمانين مليونه باونيه
المركز الاصلى - بارثولوميو لين لنومره اى. سى. ٢
شعبه البحريه - ٤٠ شارع لوبم لنومره اى. سى. ٣

له هذه بوليسه التأمين شريده له
(للدعو فيما يلي بالمؤمن له) عند ما يدفع الى شركة اللانيس للتأمين المحدوده (للدعو فيما يلي بالشركه) بدل التأمين المذكور أعلاه للتأمين عن الاموال التاليه من
أجل المدة الاولى وبالكيفية الآتى بيانها وذلك

لا تكون الشركه في أي حال من الاحوال ملزمه باكثر من ثمن الاموال المؤمنة بموجب هذه البوليسه في زمن حدوث التلف أو الضرر حتى ولو وجد نص قانوني يخالف
ذلك أو بالرغم من أي شرط من شروط هذه البوليسه .

فإنه الشركه توافق مع المؤمن له (بشرط مراعاة الشروط المظهرة على هذه الورقة والتي يجب اعتبارها جزء من هذه البوليسه) على أن المال المبين وصفه أعلاه أو أي قسم منه
بعد دفع أجره التأمين اذا تلبس أو تضرر بالحريق أو الصاعقه في أي وقت بين اليوم من وبين
الساعه الرابعه بعد الظهر من اليوم من أو من اليوم الاخير لايه مده تلي ذلك مما يكون المؤمن له قد
دفع الى الشركه المبلغ المطلوب من قبلها لتجديده هذه البوليسه من أجلها فيما اذا قبلته الشركه فان الشركه تعوض بطريق الدفع أو الاعاده أو التعمير كل التلف أو الضرر
للمذكور الى حد مبلغ لا يتجاوز من حيث كل ماده من المواد المدرجه في هذه البوليسه المبلغ المعين أعلاه أزاء تلك الماده ولا يتجاوز من حيث مجموعه مبلغ

ولمهل ايامه اتنا الوكلاء المأذونون عن الشركه المذكوره قد وقعنا امضاءنا في اليوم من سنه الف
وتسعمائة و

بالوكالة عن شركة اللانيس للتأمين المحدوده
عن شركة عزرايم ملك واولاده المحدوده

Alliance

FIRE POLICY
No. 8205657

PREMIUM ID. 4.000
Less Return on }
Cancelled Policy }
Net Premium }
for First Period } ID. 4.000

RENEWAL PERIOD
3rd February 1959

RENEWAL PREMIUM ID. 4.000



Assurance Company, Limited.

(INCORPORATED IN ENGLAND.)

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C. 2.
MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C. 3.

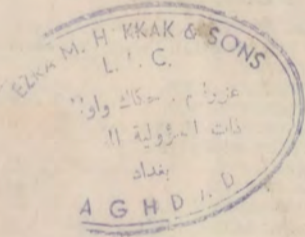
This Policy of Insurance Witnesseth THAT IN CONSIDERATION OF
The Jewish Lay Council

(hereinafter called the Insured) paying to the ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED (hereinafter called the Company), the Premium above mentioned, for insuring for the first period and as hereinafter mentioned, the following property, viz.:-

IRAQ DINARS EIGHTHUNDRED ONLY

On the building of a house used as a dairy (Excluding plinths, foundations, and pavements) built of bricks with roofs of bricks and/or mud on chandals bearing No 40D/233, situate at Senak Street, Baghdad.

Lighting and heating by coal, kerosene, and/or electricity allowed in the above-mentioned premises



Notwithstanding any provision of law to the contrary or any provisions hereof the Company shall in no event be liable for more than the value of the property insured hereby at the time of any loss or damage happening thereto.

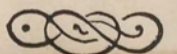
The Company agree with the Insured (subject to the Terms and Conditions endorsed hereon, which are to be taken as part of the Policy) that if after payment of the Premium the Property above described, or any part thereof, shall be destroyed or damaged by Fire or Lightning, at any time between the Third day of February 1958, and Four o'clock in the Afternoon of the THIRD day of February 1959, or of the last day of any subsequent period in respect of which the Insured shall pay to the Company, and the Company shall accept the sum required by the Company for the renewal of this Policy, the Company will make good by payment or re-instatement or repair, all such loss or damage, to an amount not exceeding in respect of the several matters specified in this Policy the sum set opposite thereto respectively, and not exceeding in the whole the sum of IRAQ DINARS EIGHTHUNDRED ONLY

In Witness whereof, we being the Authorised Agents of the said Company, have hereunto set our hand Third day of February in the year One Thousand Nine Hundred and Fiftyeight

for EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD., Liability Co

Examined,

Manager *[Signature]*
Director X



شركة اللانيس للتأمين المحدودة

ديناراً أجره التأمين
ديناراً يخرج المعاد عند ابطال البوليسه
ديناراً صافي أجره التأمين للمدة الاولى



ديناراً

وليسه رقم
مدة التجديد
أجره تأمين التجديد

(مؤسسة في انكلتره)

الموجودات تربو على خمس وثمانين مليونه باونه
المركز الاصلى - بارتولوميو لين لندره اى. س. ٢
سُجِنَ البَحْرِيَّة - ٤٠ شارع لوبن لندره اى. سى. ٣

له هذه بوليسه التأمين لشركه له
(للدعوه فيما يلي بالمؤمن له) عند ما يدفع الى شركة اللانيس للتأمين المحدودة (المدعوه فيما يلي بالشركه) بدل التأمين المذكور اعلاه للتأمين عن الاموال التاليه من
أجل المدة الاولى وبالكيفية الآتى بيانها وذلك

لا تكون الشركه فى أى حال من الاحوال ملزمه باكثر من ثمن الاموال المؤمنة بموجب هذه البوليسه فى زمن حدوث التلف أو الضرر حتى ولو وجد نص قانوني يخالف ذلك أو بالرغم من أى شرط من شروط هذه البوليسه .

فانه الشركه توافق مع المؤمن له (بشرط مراعاة الشروط المظهرة على هذه الورقة والتي يجب اعتبارها جزء من هذه البوليسه) على أن المال المبين وصفه اعلاه أو أى قسم منه بعد دفع أجره التأمين اذا تلف أو تضرر بالحريق أو الصاعقه فى أى وقت بين اليوم من وبين الساعة الرابعة بعد الظهر من اليوم من أو من اليوم الاخير لاية مدة تلي ذلك مما يكون المؤمن له قد دفع الى الشركه المبلغ المطلوب من قبلها لتجديد هذه البوليسه من أجلها فيما اذا قبلته الشركه فان الشركه تعوض بطريق الدفع أو الاعادة أو التعمير كل التلف أو الضرر المذكور الى حد مبلغ لايتجاوز من حيث كل مادة من المواد المدرجة فى هذه البوليسه المبلغ المعين اعلاه أزاء تلك المادة ولايتجاوز من حيث مجموعه مبلغ

ويجمل ايباه انا الوكلاء للأذونون عن الشركه المذكورة قد وقعنا امضاءنا فى اليوم من سنة الف وتسعمائة و

بالوكالة عن شركة اللانيس للتأمين المحدودة
عن شركة عزرا ام. مطاك واولاده المحدودة

Alliance

FIRE POLICY

No. 8205658

PREMIUM ID. 3.000
Less Return on }
Cancelled Policy }
Net Premium } ID. 3.000
for First Period }

RENEWAL PERIOD

3rd February 1959

RENEWAL PREMIUM ID. 3.000



Assurance Company, Limited.

(INCORPORATED IN ENGLAND.)

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C. 2.
MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C. 3.

This Policy of Insurance Witnesseth THAT IN CONSIDERATION OF
THE JEWISH LAY COUNCIL

(hereinafter called the Insured) paying to the ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED (hereinafter called the Company), the Premium above mentioned, for insuring for the first period and as hereinafter mentioned, the following property, viz.:-

IRAQ DINARS FOURTHOUSAND ONLY

On the building of a dwelling house (Excluding plinths, foundations and pavement) built with bricks with arched roofing bearing No 4/10 21 situate at Bataween Quarters, Baghdad.

Warranted that the above-mentioned house is detached on all sides

Lighting and heating by coal, kerosene and/or electricity allowed in the above-mentioned premises

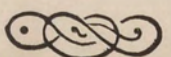
Notwithstanding any provision of law to the contrary or any provisions hereof the Company shall in no event be liable for more than the value of the property insured hereby at the time of any loss or damage happening thereto.

The Company agree with the Insured (subject to the Terms and Conditions endorsed hereon, which are to be taken as part of the Policy) that if after payment of the Premium the Property above described, or any part thereof, shall be destroyed or damaged by Fire or Lightning, at any time between the Third day of February 1958, and Four o'clock in the Afternoon of the Third day of February 1959, or of the last day of any subsequent period in respect of which the Insured shall pay to the Company, and the Company shall accept the sum required by the Company for the renewal of this Policy, the Company will make good by payment or re-instatement or repair, all such loss or damage, to an amount not exceeding in respect of the several matters specified in this Policy the sum set opposite thereto respectively, and not exceeding in the whole the sum of IRAQ DINARS FOURTHOUSAND ONLY

In Witness whereof, we being the Authorised Agents of the said Company, have hereunto set our hand Third this Third day of February in the year One Thousand Nine Hundred and Fiftyeight
for EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD., Liability Co.

Examined,.....

Manager *xDirectorx*



CONDITIONS.

1. If there be any material misdescription of any of the property hereby insured, or of any building or place in which such property is contained, or any misrepresentation as to any fact material to be known for estimating the risk, or any omission to state such fact, the Company shall not be liable upon this Policy so far as it relates to property affected by any such misdescription, misrepresentation or omission.

ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED.

DIRECTORS. RICHARD DURANT TROTTER, Chairman. ANTHONY G. DE ROTHSCHILD, Deputy Chairman. THE LORD ASHBURTON. SIR VINCENT BADDELEY, K.C.B. SIR THE VISCOUNT BEARSTED, M.C. THE EARL OF BESSBOROUGH, P.C., G.C.M.G. SIR ERIC VANSITTART BOWATER. SIR ROBERT A. BURROWS. ALFRED FOWELL BUXTON. THE DUKE OF DEVONSHIRE, K.G. MAJOR GERALD M. A. ELLIS. THE LORD HOWARD DE WALDEN. W. J. KESWICK. THE RT. HON. OLIVER LYTTELTON, D.S.O., M.C., M.P. THE HON. G. W. B. PORTMAN. THE EARL OF ROSBERY, K.T., P.C., D.S.O., M.C. HARRY SALMON. ARTHUR JAMES STEWART TODD. THE LORD WARDINGTON.

E. C. T. CARDEN, General Manager. K. GRIFFITHS, Deputy General Manager. W. T. ANDERSON, Assistant Manager, Fire Department. R. H. BEALE, Assistant Manager, Fire Department. R. L. BARNETT, Secretary.

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C. 2. MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C. 3.

Fire Policy No. 8205658

Name

Agency EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD., BAGHDAD, IRAQ.

at the option of the Company, on notice to that effect being given to the Insured, in which case the Company shall be liable to repay on demand a ratable proportion of the premium for the unexpired term from the date of the cancellation. 11. On the happening of any loss or damage the Insured shall forthwith give notice thereof to the Company, and shall within 15 days after the loss or damage, or such further time as the Company may in writing allow in that behalf, deliver to the Company (a) a claim in writing for the loss and damage containing as particular an account as may be reasonably practicable of all the several articles or items of property damaged or destroyed, and of the amount of the loss or damage therefrom respectively, having regard to their value at the time of the loss or damage, not including profit of any kind, (b) particulars of all other insurances, if any.

عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به...

عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم إشعار فوري للشركة. 11. عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم إشعار فوري للشركة، ويجب تقديم بيان مفصّل عن الخسائر والأضرار، مع بيان قيمة الممتلكات المتضررة عند وقت وقوع الحادث، بما في ذلك الأرباح المحتملة. 12. عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم بيان مفصّل عن الخسائر والأضرار، مع بيان قيمة الممتلكات المتضررة عند وقت وقوع الحادث، بما في ذلك الأرباح المحتملة.

له الشروط والنصوص الواردة فيها في هذه الوثيقة كما يأتي :-

1- إذا وقع حادث جرمي في وصف غيره من المال المؤمن به، وفي وصف البناء أو المثل الذي قد يكون فيه المال المذكور أو وجد بيان غير صحيح حول أمر ما يكون مرادته حصرية لتقدير المثل أو وجد أن ذلك الأمر المثل ذكره فان الشركة لا يلتزم عليها مسؤولية بموجب هذه الوثيقة فيما يخص المال الذي ورد بشأنه الوصف الخالف والبيان غير الصحيح أو الأصيل المذكور. 2- كل تأدية من أجل إجراء التأمين لا تعتبر تأدية لشركة ما ما يعطى المؤمن له من أرباحه واستثماره ومثل مطبوعة وموقع عليها من قبل موظف لدى الشركة أو وكيل عنها منصوص حسب الأصول. 3- على المؤمن له أن يخطر الشركة بكل معاملة تأمين سبق وتوقيعها أو قد تم فيها بعد أو يبيع مثل هذه المعاملات إذا وردت على المؤمن له من قبل موظف لدى الشركة أو وكيل عنها منصوص حسب الأصول.

عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به...

عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم إشعار فوري للشركة. 11. عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم إشعار فوري للشركة، ويجب تقديم بيان مفصّل عن الخسائر والأضرار، مع بيان قيمة الممتلكات المتضررة عند وقت وقوع الحادث، بما في ذلك الأرباح المحتملة. 12. عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم بيان مفصّل عن الخسائر والأضرار، مع بيان قيمة الممتلكات المتضررة عند وقت وقوع الحادث، بما في ذلك الأرباح المحتملة.

عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم إشعار فوري للشركة. 11. عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم إشعار فوري للشركة، ويجب تقديم بيان مفصّل عن الخسائر والأضرار، مع بيان قيمة الممتلكات المتضررة عند وقت وقوع الحادث، بما في ذلك الأرباح المحتملة. 12. عند حدوث أي تلف أو ضرر لأي مال مؤمن به، يجب تقديم بيان مفصّل عن الخسائر والأضرار، مع بيان قيمة الممتلكات المتضررة عند وقت وقوع الحادث، بما في ذلك الأرباح المحتملة.

* The Policy should be examined, and in the event of any error being found, immediately returned to be rectified. If insurances on the same Property are being, or have been, effected, it should be seen that the wording and terms of the Policies coincide, so that, in the event of a loss, delay in the settlement may be avoided.

شركة اللانيس للتأمين المحدودة

ديناراً أجره التأمين
ديناراً يخرج المعاد عند ابطال البوليسه
ديناراً صافي أجره التأمين للمدة الاولى



ديناراً

بوليسه رقم
ملىء التجديد
أجره تأمين التجديد

(مؤسسة في انكلتره)

الموهودات تربو على خصس ونهاتين مليونه باونه
المركز الاصلى - بارنولومبولين لنده اى. سى. ٢
شعبه البحرينه - ٤٠ شارع لوبم لنده اى. سى. ٣

له هذه بوليسه التأمين شهيد له
(اللدعو فيما يلي بالمؤمن له) عند ما يدفع الى شركة اللانيس للتأمين المحدودة (اللدعوة فيما يلي بالشركة) بدل التأمين المذكور أعلاه للتأمين عن الاموال التالية من
أجل المدة الاولى وبالكيفية الآتى بيانها وذلك

لا تكون الشركة فى أى حال من الاحوال ملزمة باكثر من ثمن الاموال المؤمنة بموجب هذه البوليسه فى زمن حدوث التلف أو الضرر حتى ولو وجد نص قانونى يخالف ذلك أو بالرغم من أى شرط من شروط هذه البوليسه .

فانه الشركة توافق مع المؤمن له (بشرط مراعاة الشروط المظهرة على هذه الورقة والتي يجب اعتبارها جزء من هذه البوليسه) على أن المال المبين وصفه أعلاه أو أى قسم منه بعد دفع أجره التأمين اذا تلف أو تضرر بالحريق أو الصاعقة فى أى وقت بين اليوم من وبين الساعة الرابعة بعد الظهر من اليوم من أو من اليوم الاخير لاية مدة تلي ذلك مما يكون المؤمن له قد دفع الى الشركة المبلغ المطلوب من قبلها لتجديد هذه البوليسه من أجلها فيما اذا قبلته الشركة فان الشركة تعوض بطريق الدفع أو الاعادة أو التعمير كل التلف أو الضرر المذكور الى حد مبلغ لا يتجاوز من حيث كل مادة من المواد المدرجة فى هذه البوليسه المبلغ المعلن أعلاه أزاء تلك المادة ولا يتجاوز من حيث مجموعه مبلغ

والمؤمن ايضاً اننا الوكلاء المأذونون عن الشركة المذكورة قد وقعنا امضاءنا فى اليوم من سنة الـ
وتسعة و

بالوكالة عن شركة اللانيس للتأمين المحدودة
عن شركة عزرا م. ملك واروده المحدودة

Alliance

FIRE POLICY
No. 8205659

PREMIUM ID.1.125
Less Return on }
Cancelled Policy }
Net Premium } ID.1.125
for First Period }

RENEWAL PERIOD
3rd February 1959

RENEWAL PREMIUM ID.1.125



Assurance Company, Limited.

(INCORPORATED IN ENGLAND.)

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C.2.

MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C.3.

This Policy of Insurance Witnesseth THAT IN CONSIDERATION OF

THE JEWISH LAY COUNCIL

(hereinafter called the Insured) paying to the ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED (hereinafter called the Company), the Premium above mentioned, for insuring for the first period and as hereinafter mentioned, the following property, viz.:-

IRAQ DINARS SEVENHUNDRED AND FIFTY ONLY

On the building of a "Mushtamal" Dwelling house (Excluding plinths, foundations and pavements) built with brick with arched roofing bearing No 2/2/2 situate at Bataween quarters, Baghdad

Lighting and heating by coal, Kerosene and/or electricity allowed in the above-mentioned premises

Notwithstanding any provision of law to the contrary or any provisions hereof the Company shall in no event be liable for more than the value of the property insured hereby at the time of any loss or damage happening thereto.

The Company agree with the Insured (subject to the Terms and Conditions endorsed hereon, which are to be taken as part of the Policy) that if after payment of the Premium the Property above described, or any part thereof, shall be destroyed or damaged by Fire or Lightning, at any time between the Third day of February 1958, and Four o'clock in the Afternoon of the Third day of February 1959 or of the last day of any subsequent period in respect of which the Insured shall pay to the Company, and the Company shall accept the sum required by the Company for the renewal of this Policy, the Company will make good by payment or re-instatement or repair, all such loss or damage, to an amount not exceeding in respect of the several matters specified in this Policy the sum set opposite thereto respectively, and not exceeding in the whole the sum of IRAQ DINARS SEVENHUNDRED AND FIFTY ONLY

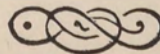
In Witness whereof, we being the Authorised Agents of the said Company, have hereunto set our hand Third this Third day of February in the year One Thousand Nine Hundred and Fiftyeight

for EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD. Liability Co

Examined,

Manager

Director



1. If there be any material misdescription of any of the property hereby insured, or of any building or structure in which such property is contained, or any fact material to be known for estimating the risk, or any omission to state such fact, the Company shall not be liable upon this Policy so far as it relates to property affected by any such misdescription, misrepresentation or omission.
2. No payment in respect of any premium shall be deemed to be payment to the Company unless a printed form of receipt for the same signed by an Official or duly appointed Agent of the Company shall have been given to the Insured.
3. The Insured shall give notice to the Company of any insurance or insurances already effected, or which may subsequently be effected, covering any of the property hereby insured, and unless such notice be given and the particulars of such insurance or insurances be stated in or endorsed on this Policy by or on behalf of the Company before the occurrence of any loss or damage, all benefits under this Policy shall be forfeited.
4. All insurance under this Policy
 - (1) on any building or part of any building,
 - (2) on any property contained in any building,
 - (3) on real or other subject matter of insurance in respect of or in connection with any building or any property contained in any building,
 shall cease immediately upon any fall or displacement
 - (a) of such building or of any part thereof,
 - (b) of the whole or any part of any range of buildings or of any structure of which such building forms part,
 PROVIDED that such fall or displacement is of the whole or a substantial or important part of such building or impairs the usefulness of such building or any part thereof or leaves such building or any part thereof or any property contained therein subject to increased risk of fire or is otherwise material.
 AND PROVIDED that such fall or displacement is not caused by fire, loss or damage by which is covered by this Policy or would be covered if such building, range of buildings or structure were insured under this Policy.
 In any action, suit or other proceeding, the burden of proving that any fall or displacement is caused by fire as aforesaid shall be upon the Insured.
5. This insurance does not cover
 - (a) Loss by theft during or after the occurrence of a fire.
 - (b) Loss or damage to property occasioned by its own fermentation, natural heating or spontaneous combustion (except as may be provided in accordance with Condition 7 (j)), or by its undergoing any heating or drying process.
 - (c) Loss or damage occasioned by or through or in consequence of
 - (1) The burning of property by order of any public authority.
 - (2) Subterranean fire.
6. This insurance does not cover any loss or damage which either in origin or extent is directly or indirectly, proximately or remotely, occasioned by or contributed to by any of the following occurrences, or which, either in origin or extent directly or indirectly, proximately or remotely, arises out of or in connection with any of such occurrences, namely:—
 - (1) Earthquake, volcanic eruption, typhoon, hurricane, tornado, cyclone, or other convulsion of nature or atmospheric disturbance.
 - (2) War, invasion, act of foreign enemy, hostilities or warlike operations (whether war be declared or not), mutiny, riot, civil commotion, insurrection, rebellion, revolution, conspiracy, military, or usurped power, martial law or state of siege, or any of the events or causes which determine the proclamation or maintenance of martial law or state of siege.
 Any loss or damage happening during the existence of abnormal conditions (whether physical or otherwise), directly or indirectly, proximately or remotely, occasioned by or arising out of or in connection with any of the above occurrences shall be deemed to be loss or damage which is not covered by this insurance, except to the extent that the Insured shall prove that such loss or damage happened independently of the existence of such abnormal conditions.
 In any action, suit or other proceeding, where the Company alleges that by reason of the provisions of this Condition any loss or damage is not covered by this insurance, the burden of proving that such loss or damage is covered shall be upon the Insured.
7. Unless otherwise expressly stated in the Policy this insurance does not cover
 - (a) Goods held in trust or on commission.
 - (b) Bullion or unset precious stones.
 - (c) Any curiosity or work of art for an amount exceeding £20.
 - (d) Manuscripts, plans, drawings, or designs, patterns, models or moulds.
 - (e) Securities, obligations, or documents of any kind, stamps, coined or paper money, cheques, books of account or other business books.
 - (f) Coal, against loss or damage occasioned by its own spontaneous combustion.
 - (g) Explosives.
 - (h) Any loss or damage occasioned by or through or in consequence of explosion, but loss or damage by explosion of gas used for illuminating or domestic purposes in a building in which gas is not generated and which does not form part of any gas works, will be deemed to be loss by fire within the meaning of this Policy.
 - (i) Any loss or damage occasioned by or through or in consequence of the burning, whether accidental or otherwise, of forests, bush, prairie, pampas or jungle, and the clearing of lands by fire.
8. Under any of the following circumstances the insurance ceases to attach as regards the property affected unless the Insured, before the occurrence of any loss or damage, obtains the sanction of the Company signified by endorsement upon the Policy, by or on behalf of the Company.
 - (a) If the trade or manufacture carried on be altered, or if the nature of the occupation of or other circumstances affecting the building insured or containing the insured property be changed in such a way as to increase the risk of loss or damage by fire.
 - (b) If the building insured or containing the insured property become unoccupied and so remain for a period of more than 30 days.
 - (c) If property insured be removed to any building or place other than that in which it is herein stated to be insured.
 - (d) If the interest in the property insured pass from the Insured otherwise than by will or operation of law.
9. This insurance does not cover any loss or damage to property which, at the time of the happening of such loss or damage, is insured by or would, but for the existence of this Policy, be insured by any Marine Policy or Policies except in respect of any excess beyond the amount which would have been payable under the Marine Policy or Policies had this insurance not been effected.
10. This insurance may be terminated at any time at the request of the Insured, in which case the Company will retain the customary short period rate for the time the Policy has been in force. This insurance may also at any time be terminated

11. On the happening of any loss or damage the Insured shall forthwith give notice thereof to the Company, and shall within 10 days after the loss or damage, or such further time as the Company may in writing allow in that behalf, deliver to the Company
 - (a) claim in writing for the loss and damage containing as particular an account as may be reasonably practicable of all the several articles or items of property damaged or destroyed, and of the amount of the loss or damage thereto respectively, having regard to their value at the time of the loss or damage, not including profit of any kind.
 - (b) particulars of all other insurances, if any.
 The Insured shall also at all times at his own expense procure, and give to the Company all such further particulars, plans, specifications, books, vouchers, invoices, duplicates or copies thereof, documents, proofs and information with respect to the claim and the origin and cause of the fire and the circumstances under which the loss or damage occurred, and any matter touching the liability or the amount of the liability of the Company as may be reasonably required by or on behalf of the Company together with a declaration on oath or in other legal form of the truth of the claim and of any matters connected therewith.
 No claim under this Policy shall be payable unless the terms of this Condition have been complied with.
12. On the happening of any loss or damage to any of the property insured by this Policy, the Company may
 - (a) enter and take and keep possession of the building or premises where the loss or damage has happened.
 - (b) take possession of or require to be delivered to it any property of the Insured in the building or on the premises at the time of the loss or damage.
 - (c) keep possession of any such property and examine, sort, arrange, remove, or otherwise deal with the same.
 - (d) sell any such property or dispose of the same for account of whom it may concern.
 The powers conferred by this Condition shall be exercisable by the Company at any time until notice in writing is given by the Insured that he makes no claim under the Policy or, if any claim is made, until such claim is finally determined or withdrawn, and the Company shall not by any act done in the exercise or purported exercise of its powers hereunder, incur any liability to the Insured or diminish its right to rely upon any of the conditions of this Policy in answer to any claim.
 If the Insured or any person on his behalf shall not comply with the requirements of the Company or shall hinder or obstruct the Company in the exercise of its powers hereunder, all benefit under this Policy shall be forfeited.
 The Insured shall in any case be entitled to abandon any property to the Company whether taken possession of by the Company or not.
13. If the claim be in any respect fraudulent, or if any false declaration be made or used in support thereof, or if any fraudulent means or devices are used by the Insured or any one acting on his behalf to obtain any benefit under this Policy; or if the loss or damage be occasioned by the willful act, or with the connivance of the Insured; or if the claim be made and rejected and an action or suit be not commenced within three months after such rejection, or (in case of an arbitration taking place in pursuance of the 18th Condition of this Policy) within three months after the arbitrator or arbitrators or umpire shall have made their award, all benefit under this Policy shall be forfeited.
14. The Company may at its option reinstate or replace the property damaged or destroyed, or any part thereof, instead of paying the amount of the loss or damage, or may join with any other Company or Insurers in so doing, but the Company shall not be bound to reinstate exactly or completely, but only as circumstances permit and in reasonably sufficient manner, and in no case shall the Company be bound to expend more in reinstatement than it would have cost to reinstate such property as it was at the time of the occurrence of such loss or damage, nor more than the sum insured by the Company thereon.
 - (a) If the Company so elect to reinstate or replace any property the Insured shall, at his own expense, furnish the Company with such plans, specifications, measurements, quantities, and such other particulars as the Company may require, and no acts done, or caused to be done by the Company with a view to reinstatement or replacement shall be deemed an election by the Company to reinstate or replace.
 - (b) If in any case the Company shall be unable to reinstate or repair the property hereby insured, because of any municipal or other regulations in force affecting the alignment of streets, or the construction of buildings, or otherwise, the Company shall, in every such case, only be liable to pay such sum as would be requisite to reinstate or repair such property if the same could lawfully be reinstated to its former condition.
15. The Insured shall, at the expense of the Company, do, and concur in doing, and permit to be done, all such acts and things as may be necessary or reasonably required by the Company for the purpose of enforcing any rights and remedies, or of obtaining relief or indemnity from other parties to which the Company shall be or would become entitled or subrogated, upon its paying for or making good any loss or damage under this Policy, whether such acts and things shall be or become necessary or required before or after his indemnification by the Company.
16. If at the time of any loss or damage happening to any property hereby insured, there be any other subsisting insurance or insurances, whether effected by the Insured or by any other person or persons, covering the same property, this Company shall not be liable to pay or contribute more than its ratable proportion of such loss or damage.
 - (a) If the property hereby insured shall, at the breaking out of any fire, be collectively of greater value than the sum insured thereon, then the Insured shall be considered as being his own insurer for the difference, and shall bear a ratable proportion of the loss accordingly. Every item, if more than one, of the Policy shall be separately subject to this Condition.
 - (b) If any difference arises as to the amount of any loss or damage such difference shall independently of all other questions be referred to the decision of an arbitrator, to be appointed in writing by the parties in difference, or, if they cannot agree upon a single arbitrator, to the decision of two disinterested persons as arbitrators, of whom one shall be appointed in writing by each of the parties within two calendar months after having been required so to do in writing by the other party. In case either party shall refuse or fail to appoint an arbitrator within two calendar months after receipt of notice in writing requiring an appointment, the other party shall be at liberty to appoint a sole arbitrator; and in case of disagreement between the arbitrators, the difference shall be referred to the decision of an umpire who shall have been appointed by them in writing before entering on the reference and who shall sit with the arbitrators and preside at their meetings. The death of any party shall not revoke or affect the authority or powers of the arbitrator, arbitrators or umpire respectively; and in the event of the death of an arbitrator or umpire, another shall in each case be appointed in his stead by the party or arbitrators (as the case may be) by whom the arbitrator or umpire so dying was appointed. The costs of the reference and of the award shall be in the discretion of the arbitrator, arbitrators or umpire making the award. And it is hereby expressly stipulated and declared that it shall be a condition precedent to any right of action or suit upon this Policy that the award by such arbitrator, arbitrators or umpire of the amount of the loss or damage if disputed shall be first obtained.
17. In no case whatever shall the Company be liable for any loss or damage after the expiration of twelve months from the happening of the loss or damage unless the claim is the subject of pending action or arbitration.
18. Every notice and other communication to the Company required by these Conditions must be written or printed.

ALLIANCE ASSURANCE COMPANY, LIMITED.
(INCORPORATED IN ENGLAND).

DIRECTORS.

- RICHARD DURANT TROTTER, Chairman.
 ANTHONY G. DE ROTHSCHILD, Deputy Chairman.
 THE LORD ASHBURTON.
 SIR VINCENT BADDLELY, K.C.B.
 THE VISCOUNT BEARSLY, M.C.
 THE EARL OF BESSOROUGH, P.C., G.C.M.G.
 SIR ERIC VANSITTART BOWATER.
 SIR ROBERT A. BURROWS.
 ALFRED FOWELL BUXTON.
 THE DUKE OF DEVONSHIRE, K.G.
 MAJOR HERALD M. A. ELLIS.
 THE LORD HOWARD DE WALDEN.
 W. J. KESWICK.
 THE RT. HON. OLIVER LYTTLETON, D.S.O., M.C., M.P.
 THE HON. G. W. B. PORTMAN.
 THE EARL OF ROSEBERY, K.T., P.C., D.S.O., M.C.
 HARRY SALMON.
 ARTHUR JAMES STEWART TODD.
 THE LORD WARDINGTON.

- E. C. T. CADDEN, General Manager.
 G. GRIFFITHS, Deputy General Manager.
 W. T. ANDERSON, Assistant Manager, Fire Department.
 R. H. BEALE, Assistant Manager, Fire Department.
 R. L. BARNETT, Secretary.

HEAD OFFICE: BARTHOLOMEW LANE, LONDON, E.C. 2.

MARINE DEPARTMENT: 40, LIME STREET, LONDON, E.C. 3.

Fire Policy No. **8205659**

Name

Agency **EZRA M. HAKKAK & SONS, LTD.,**

BAGHDAD,
IRAQ.

* The Policy should be examined, and in the event of any error being found, immediately returned to be rectified. If insurances on the same property are being, or have been, effected, it should be seen that the wording and terms of the Policies coincide, so that, in the event of a loss, delay in the settlement may be avoided.

له الشروط والنصوص المتوه عنها في هذه البوليصة هي كما يأتي:—

- ١- اذا وجد خلاف جوهري في وصف شيء من المال المؤمن به، أو وصف البناء، أو الخط الذي قد يكون فيه المال المذكور أو وحده، فإن غير صحيح حول أمر ما تكون مرهونة جوهرياً لتقدير الخطر أو وجد أن ذلك الأمر اهل ذكره، فإن الشركة لا يرتب عليها مسؤولية، بموجب هذه البوليصة فيما يخص المال الذي ورد شأنه الوصف الخالف أو البيان غير الصحيح أو الامهال المذكور.
- ٢- كل تامة من اجل اجرة التأمين لا تستر تامة للشركة ما لم يعطى المؤمن له من اجلها اشارة وصل مطبوعة وموقع عليها من قبل موظف لدى الشركة أو وكيل عنها منصوص حسب الاصول.
- ٣- على المؤمن له ان يخطر التوقيع على مامنة تأمين سبق توقيعها اذ قد تمت فيما بعد أو يصح مثل هذه الماملات اذا وردت على شيء من المال المؤمن به، وتسلط جميع الحقوق بموجب هذه البوليصة اذا لم يتم الاخبار المذكور ولم تدفع تفاصيل ماملة أو ماملات التأمين المذكورة في هذه البوليصة أو لم تظهر عليها، وذلك من قبل الشركة أو من يتوب عنها قبل حدوث أي تلف أو ضرر.
- ٤- كل تأمين بموجب هذه البوليصة:
 - (١) على أي بناء أو قسم منه
 - (٢) على أي مال موجود في أي بناء
 - (٣) على أي بخل اقل أو وجه آخر من وجهه التأمين، فإن يمتلئ بأي بناء أو بأي مال موجود في أي بناء، ينبغي حالاً عند سقوط أو تحويله.
 - (٤) السنة المذكور أو أي قسم منه
- ٥- جميع أو قسم من سلسلة الابنية أو الاضافات التي يكون ذلك البناء فيها منها (ب) يشترط أن يكون السطر أو التحويل المذكور وارداً على مجموع البناء المذكور أو على قسم شامل أو مهم منه أو أن يبطل بالفائدة منه أو بالفائدة من قسم منه أو أن يبطل البناء المذكور أو قسمه منه أو أي مال موجود فيه مروعاً لخطر حريق أو بطل من قبل أو أن يكون له أثر مادي بصورة أخرى.
- ٦- ويشترط كذلك أن لا يكون السطر أو التحويل المذكور قد تم حريقه قبل هذه البوليصة التلف أو الضرر الناشئ عنه أو كانت تشتمله أو كان التلف المذكور مؤمن عليه بموجب هذه البوليصة أو لو كانت سلسلة الابنية أو الاضافات المذكورة مؤمن عليها بموجبها.
- ٧- في كل دعوى أو معاملة أخرى ان كافة الشايات كون السطر أو التحويل قد تسبب حريقاً كما تقدم تقع على المؤمن له.
 - (١) هذا التأمين لا يشمل:
 - (أ) التلف الناشئ من سرقة آثار الحريق أو بعد حدوثه.
 - (ب) التلف أو الضرر لعمال اذا نشأ من اختياره، بله أو من حراره الذاتية أو من الاستعمال بحسب عريضة (التلف من أصله في الفترة (و) من الشروط السابق) أو اذا حدث نتيجة عملية تستلزم أو توجب حرج عليه.
 - (ج) التلف أو الضرر الناشئ بسبب أو نتيجة:
 - (١) احراق مال أو بسبب سلطة رسمية.
 - (٢) النار التي تحت الارض.
 - ٨- هنا هذا التأمين لا يشمل التلف أو الضرر الذي يكون أمناً من حيث أصله أو من حيث مقدار، فقد نشأ أو في علاقة مباشرة أو بصورة غير مباشرة من أحد الحوادث الآتية أو نتج منها نتيجة قريبة أو بعيدة أو التي كانت تلك الحوادث من الواضع القريبة أو البعيدة للباشرة أو غيرالباشرة اليه سواء من حيث أصله أو حيث مقدارها، وتلك الحوادث هي:—
 - (١) الزلازل والانهيار البركاني والاعاصير والبحرية والزواجر والمواضع وغيرها من الاضطرابات الطبيعية أو احتلالها.
 - (٢) الحرب والاستيلاء، وحمل العدو الاجهي والحركات المدائية أو الحربية (سواء اعتقدت الحرب أم لا) والصليان والهياج والاضطرابات للفن والثورة والزمامة والسلطة العسكرية أو البحرية أو للتصدي والاجرام المعرفية أو أي كان من الحوادث أو الاصابات التي تستوجب اعلان أو ابداء الاحتكام الرسمية.
- ٩- كل تلف أو ضرر حدث أثناء وجود احوال غير اعتيادية (سواء كانت مادية أم لا) وكان ناجماً مباشرة أو بصورة غير مباشرة نتيجة قريبة أو بعيدة من أحد الحوادث المذكورة أو كانت تلك الحوادث من الواضع اليه أو لها علاقة به بصورة مباشرة أو غير مباشرة قريبة أو بعيدة يعتبر من التلف أو الضرر الذي لا تشتمله هذه البوليصة سوى بقدر ما يثبت المؤمن على ان التلف أو الضرر المذكور كان حدوثه مستقلاً عن وجود الاحوال غير الاعتيادية المذكورة.
- ١٠- في كل دعوى أو معاملة أخرى متى ادعت الشركة أن التلف أو الضرر لا يشتمله هذا التأمين بسبب احتكام هذه الشروط فان كافة اثار كون التأمين يشمل التلف أو الضرر تقع على المؤمن له.
- ١١- ان هذا التأمين لا يشمل الاضرار الناشئة عن حرق صراحة على خلاف ذلك في هذه البوليصة وذلك:
 - (أ) الضمانات التي تكون حيازتها على سبيل الامانة أو التوقيين.
 - (ب) سائر تلك الامانة والتوقيين والجماعة والتفدية غير للركة.
 - (ج) التعنت والامار الضمنية التي يزيد ملتها على ضيق يادن.
 - (د) الخطوط والخرائط والرسوم والاذاع والقولاب.
 - (هـ) الاجسام والسندات والاوراق معاً كان نوعها والطوائع والسكوكات والاوراق النقدية والجنكات ودفاتر الحسابات وغير ذلك من دفاتر الاثبات.
 - (و) الفحم من حيث التلف أو الضرر الذي يحدث من شوب الحريق به من طبيعته.
 - (ز) اللواد المتفجرة.
- ١٢- كل تلف أو ضرر حدث من اختيار أو بسبب أو من نتيجته غير أن التلف أو الضرر الذي يبيبه اختيار النار لتشتمل للتأمين وللأضرار التالية في بناء لا يجري توليد النار فيه ولا يكون جزء من معمل غاز يشتر ضرراً مباشراً من حريق يمتلئ المقصود في هذه البوليصة.
- ١٣- كل تلف أو ضرر حدث من أو بسبب أو من نتيجة احراق الناظر وعملات الاشواك والادخال والراعي أو من تنظيف الارض بإتشار سواء حدث ذلك قصداً أو بصورة أخرى.
- ١٤- في أي كان من الظروف الآتية انت التأمين يرفع عن المال الذي ورد عليه ما لم يحصل المؤمن له على معاملة الشركة بموجب تفليدها، أو ممن يتوب عنها في هذه البوليصة وذلك قبل حدوث التلف أو الضرر وذلك:
 - (أ) اذا كانت التجارة أو الصناعة التي تمارس قد تغيرت أو اذا كانت كيفية استعمال البناء المؤمن أو الذي فيه المال المؤمن أو غير ذلك من الظروف التي تمت تصدق بصورة يرداد بها خطر التلف أو الضرر بالنار.
 - (ب) اذا أصبح البناء المؤمن أو الذي فيه المال المؤمن غير مشتمل وبقي كذلك مدة تزيد عن ثلاثين يوماً.
 - (ج) اذا نقل المال المؤمن إلى أي بناء أو محل غير الذي ذكر في هذه البوليصة ان المال المؤمن فيه.
 - (د) اذا احتل نقل المؤمن له في المال المؤمن إلى غير طريق الاضواء أو حكم القانون.
- ١٥- ان هذا التأمين لا يشمل أي تلف أو ضرر لئال مؤمن في وقت حدوث التلف أو كان المؤمن مؤمناً في ذلك الحين بموجب بوليصة أو بوليصة تفرقة له لم تكن هذه البوليصة سبباً من حيث أية زيادة فوق البناج التي كان يشتمل اللدعم بموجب البوليصة أو بوليصة البحرية المذكور: على عرض عدم نقد هذا التأمين.
- ١٦- يجوز ابقاء هذه التأمين في أي وقت على طلب المؤمن له وتعدلاً لمحافظة الترسعة الاجرة بموجب سعر اللد التفرقة

عند اخذها من النسخ العربي والاندلسي في هذه البوليصة يمول على النص الانكليزي

شركة اللانيس للتأمين المحدودة

ديناًراً أجرة التأمين
ديناًراً يخرج المعاد عند ابطال البوليسة
ديناًراً صافي أجرة التأمين للمدة الاولى



ديناًراً

بوليسة رقم
امدة التجديد
أجرة تأمين التجديد

(بؤسة في انكلترة)

الموجودات تربو على خمس وثمانين مليونه باونه
المركز الاصلى - بارنولومبو لين لندنه اى. س. ٢
شعبه الجريزة - ٤٠ شارع لوبم لندنه اى. سى ٣

ان هذه بوليسة التأمين شريفة له
(للدعو فيما يلي بالمؤمن له) عند ما يدفع الى شركة اللانيس للتأمين المحدودة (المدعوة فيما يلي بالشركة) بدل التأمين المذكور اعلاه للتأمين عن الاموال التالية من
أجل المدة الاولى وبالكيفية الآتى بيانها وذلك

لا تكون الشركة في أي حال من الاحوال ملزمة بأكثر من ثمن الاموال المؤمنة بموجب هذه البوليسة في زمن حدوث التلف أو الضرر حتى ولو وجد ليس قانوني يخالف ذلك أو بالرغم من أي شرط من شروط هذه البوليسة .

فإنه الشركة توافق مع المؤمن له (شرط سراجة الشروط الواردة على هذه الورقة والتي يجب اعتبارها جزء من هذه البوليسة) على أن المال المبين وصفه اعلاه أو أي قسم منه بعد دفع أجرة التأمين اذا تلب أو السرر الحريق أو الصاعقة في أي وقت بين اليوم من وبين الساعة الرابعة بعد الظهر من اليوم من أو من اليوم الاخير لاية مدة تلي ذلك . ما يكون المؤمن له قد دفع الى الشركة المبلغ المطلوب من قسما لتحديد هذه القيمة من أجلها فيما اذا قبلته الشركة فان الشركة تعوض بطريق الدفع أو الاعادة أو التعمير كل التلف أو الضرر المذكور الى الحد مبلغ لا يتجاوز من حيث كل اداة من ابريق اللابح في هذه البوليسة المبلغ المبين اعلاه أداء تلك المادة ولا يتجاوز من حيث مجموعه مبلغ

ولمعل البيان اننا الوحى الا المانزون عن الشركة المذكورة وقد وقعنا امضاءنا في اليوم من سنة الف وتسعمائة و

بالوكالة عن شركة اللانيس للتأمين المحدودة
عن شركة عزرايم فطاك واولاده المحدودة