

IJA # 3084

**Endowment Paperwork, Financial Information, Architectural Plans,
Administrative Committee for Iraqi Jews, 1967**

الدف

رقم توثيق الراتب ٥٦ ر ٥٦
٢٦٧

اللجنة الادارية لليهود العراقيين

وقف صالح بن ابي زيد بن ابي اسحاق بن ابي اسحاق

رقم الملك : ٥٦ ر ٥٦

تسلسل الطابو :

المحلة : باب الوشاح

جنس الملك : رقم توثيق الراتب ٥٦ ر ٥٦
٢٦٧

الشروط الخاصة والملحقة بعقد الايجار

- ١ - انساب العوَجَر للجنة الادارية لليهود العراقيين السيدين عبد الرزاق بكر وعبد الامير الكاظمي في بناء غرفة على سطح الدكاكين ٥٦ و ٢٤٧/٥٤ من سوق دانيال حسب الخارطة المنظمة من قبل المهندس السيد سليم قحطان والمورخة في ١٩٦٧/٨/٢٨ مع تحويله الصرف على تشييد هذه الغرفة بحدود مبلغ لا يتجاوز الثلاثمائة وخمسين ديناراً (-/٣٥٠ ديناراً) .
- ٢ - تعهد المستأجر ان تقديم سلفة قدرها ثلاثمائة وخمسين ديناراً (-/٣٥٠ ديناراً) لا غرض تشييد الغرفة المبحوث عنها في البند الاول اعلاه بأشراف العوَجَر على ان تستقطع باقساط سنوية لا تتجاوز ٥٠% من بدل الايجار المتفق عليه بين الطرفين وفي مطلع كل سنة ايجار .
- ٣ - على المستأجرين ان يقدموا الى العوَجَر كافة مستندات الصرف والايصالات المعززة لها والتي يجب ان تكون باسم اللجنة الادارية او باسم المستأجرين نهابة عن اللجنة الادارية لقيود الكلفة النهائية في الحساب . واذ قام المستأجران بصرف ما يتجاوز مبلغ الثلاثمائة وخمسين ديناراً المتفق عليها فيكون هذا الصرف الزائد من جانبيهما تبرعاً ولا يحق لهما بتاتا المطالبة بتمويضه نقداً او عيناً خلال مدة الاجارة او بعد انتهائهما .
- ٤ - المستأجران مسؤولان عن استحصال اجازة البناء ودفع اية رسوم او مصاريف تقتضية لذلك من جيبهما الخاص ولا يدخل ما يصرفانه لهذا الغرض ضمن كلفة تشييد الغرفة .
- ٥ - يتعهد المستأجران بان يحملوا على حق مرور من الدرج والممر العائدين الى المالك صالح قحطان للوصول الى الغرفة المشييدة خلال مدة سريان هذا العقد او انتقال الاجارة الى غيرها فيما بعد بأي وجه ولا ي سبب كان . على ان يحفظ هذا الاذن لدى اللجنة الادارية . وان الاخلال بهذا الشرط تقع تبعته حصراً بالمستأجرين من كافة الوجوه .
- ٦ - ان تأخر المستأجرين في اتمام البناء بعد الوعد المحدد وهو اول رجب ١٣٨٧ هـ لا يؤثر في نفاذ عقد الاجارة ولا يعطى للمستأجرين حق تنزيل اى مبلغ من بدل الايجار السنوى . ان تصبح الاجارة تقتضية على المأجور كسطح ققط .

العوَجَر
متولي اوقاف متاحيم صالح دانيال وعزرا
متاحيم دانيال
اللجنة الادارية

المستأجران
عبد الرزاق بكر وعبد الامير الكاظمي

محاسبة
الطائفة الموسوية
بغداد

رقم ٥٠٥

للداروة فقط

التاريخ ٤ / ٩ / ١٩٦٧

فلس
دينار
١١٥١١

مقط من رصون رباطاً لادوية محاسب من رصون رباط
رقم لك ٢٩١٥٩٤٤ تاريخ ٦٧/٩/١١ رقم متوك ارفاقه تمام

استلمت من السيد عبد الرزاق بكر وعبد الامير الكاظمي

مقط من رصون رباطاً لادوية محاسب من رصون رباط
رقم لك ٢٩١٥٩٤٤ تاريخ ٦٧/٩/١١ رقم متوك ارفاقه تمام
وذلك عن رقم متوك ارفاقه تمام

التوقيع

٦٥/٢

عبد الرحمن بن عبد الله وعبد الرحمن بن الفاطمي

صديق مؤيد ارفقتي رقم ك ٢٩١٥٩٤٤
٧/٩٨

ان شاء الله تعالى
لصالح المسلمين

مناهم
عنا

اوقاف جزرا وناحيم وانشيل
المقرن
الوضو
الربيع

٢٥/٢
٥٠٥
١٤٧٨

بسم الله الرحمن الرحيم

٢٥١٤٤
١٤٧٨

بسم الله الرحمن الرحيم

٢٥١٥٥
١٤٧٨

اوقاف جزرا وناحيم وانشيل
المقرن
الوضو
الربيع

رئيس اللجنة الإدارية للمعهد العربي القديم

طرف سمي بان اللجنة الادارية ثود استجار الطيه الذي هو
فوق دكاني الاصل البناء عليه وبما اني متعد لاستجار الطيه
المذكور مع العلم اني اولى فيه وواقفاً على محلي هذا ولكم
بفضل الشكر والاحترام

عبدالله

عبدالله بن عبد الله
صاحب دكان رقم ٥٦
سوق رينال

Handwritten numbers and scribbles in blue ink, including a list of numbers and some illegible text.

Handwritten text in blue ink on a greenish paper, including several lines of text and mathematical calculations with horizontal lines.

المسألة الرثبية

فتمت صياح هذا اليوم بإيراد الكشف على ما طلبه المستعمل من هذا التواء نزهة على سطح
الراهب المرفح

ان الموصى اليه تبعه بانشاء الفرقه المذكورة وتقدم بهن ما يقتضيهما من نفقات من كسبه
الخاصه وطلبه الاتفاقات على بدل ايجار حيازة المكتبة للثمنه . اما الطريق الذي يجب
ان يسلكه ان هذه الفرقه بعدد ثمانية بين ارفاقه مناجم وان كان السهم صاع فحطان
فانه سوف يتقدم مع السهم صاع فحطان قدر نصف اما الطريق والفرقه الموصى انشائها بعد
الارفاق مناجم .

اراد ان يتقدم من ارفاقه الكشف على سطح الراهبين حل لا يوجد محتمل في الاز
انشئت الفرقه المذكورة كما دانه في من الوقت يجب ان يرفع قسط من سفق
الشرق المقطر بالمكبر . ان الموصى اليه سلات ثمنه مقابل الفرقه الموصى انشائها
تقدم بلكتم للسهم صاع فحطان هذه هي خلافة الكشف الذي هو من ما
طلبه السهم في مرضته .

٢١٧

هذا من ...

عنه ...

في ...

في ...

الجمهورية العراقية



فلساً

صايف مالج

٢٠

ABDUL RAZZAQ A. BAKER

Souk Daniel - Baghdad - IRAQ
Cable : TEXBAKER - Baghdad
Tel. 80744

عبد الرزاق الحاج عباس بكر

سوق دانيال - بغداد - عراق
عنوان برقي تكسيبر - بغداد
تلفون ٨٠٧٤٤

التاريخ ١٩٢٧ / ٨ / ١٢ Date

السيد الرئيس اللجنة للبريد العراقي المحترم

اعرض برغبتي بأيجار الطح الكائن فونه اركانين المرقين ٥٤ و ٥٤
٢٢٧ في سونه وانيال وذلك لتسيير مخزنه عمده في صالح حيطان مع العلم
تتلفت من مصاريف البناء وارجو منكم اللطف وتقدير الاجار وتكميل الشكر

المبارك الشريف الحمد لله
باسمك يا شامك يا شامك يا شامك
يا شامك يا شامك يا شامك
يا شامك يا شامك يا شامك

و ان السيد الحاج عباس بكر
حيطان في عمق فوق الطح بقدر
ارض حيطان الان برون انشاء
فوق فوق الطح الذي بقدر قسم الامر
منه في ارض حيطان والعمق الارض
حيطان والارض انشاء العوضه حيطان
به تقبل ان فيه ارض حيطان العريضة
في التعديل في الترميم في الكلف وتم انظر
في الامر على ضوءها تقرره اللجنة العامة للمنه

عبد الرزاق الحاج عباس بكر
سوق دانيال - بغداد - IRAQ
Cable : TEXBAKER - Baghdad
Tel. 80744

١١٤٧

ABDUL RAZZAQ A. BAKER

Souk Daniel - Baghdad - IRAQ

Cable : TEXBAKER - Baghdad

Tel. 80744

عبد الرزاق الحاج عباس بكر

سوق دانيال - بغداد - عراق

عنوان برقي تكسبكر - بغداد

تلفون ٨٠٧٤٤

التاريخ ١٩٢٧ / ٨ / ٢٨ Date

السادة اللجنة الداررية لليهود والعربيين المحترمين.

لقد التحم: أشارة الى المدونة المشفوية مع السيد رئيس اللجنة المتولية على اذعان

سوه دانيال اُرغب بأستأجار الفرنه المنوي بناؤها على سطح

الدائنين رقم ٥٦ و ٥٧ من سوه دانيال وذلك بالشروط التالية:-

١- يصف على تسييد الفرنه مبلغ لديتجارز الثلثمائة وخمسون ديناراً

من مال الوقت على ان اتوا انا بتقدم مبلغ بالمبلغ المذكور باسرائي

ووجب خارطه توافقون عليها على ان تستقطع بأقساط سنويه

لديتجارز القط الواحد ٥٠٪ من بدل الديجار السنوي.

٢- وعلى ان اتم لكم مكانه مستندات اصدقائي يجب ان تكون

بأسكلم مباشرة أو بأسي نيابة عنكم وان على مبلغ اصرنه اكثر

من المجموع المحدد وهو ٥٠ ديناراً ثلثمائة وخمسون ديناراً يقصر تبرعاً مني

ولا حقه لي بالمطالبه به.

٣- يكون بدل الديجار السنوي مائه وملا ثوبه ديناراً وبرايتيه ابتداءً من

١٩٢٧ / ١١ / ١٨

ارجو التفضل بالموافقة وتنظيم عقد جوجيب.

عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر

اللجنة الداررية
١٩٢٧ / ٨ / ٢٨

وافقت اللجنة بصحة المستند
١٩٢٧ / ٨ / ٢٨

ABDUL RAZZAQ A. BAKER

Souk Daniel - Baghdad - IRAQ

Cable : TEXBAKER - Baghdad

Tel. 80744

عبد الرزاق الحاج عباس بكر

سوق دانيال - بغداد - عراق

عنوان برقي تكسبكر - بغداد

تلفون ٨٠٧٤٤

التاريخ ١٩٢٧ / ٨ / ٢٨ Date

السادة اللجنة الداررية لليهود والعربيين المحترمين.

لقد التحم: أشارة الى المدونة المشفوية مع السيد رئيس اللجنة المتولية على اذعان

سوه دانيال اُرغب بأستأجار الفرنه المنوي بناؤها على سطح

الدائنين رقم ٥٦ و ٥٧ من سوه دانيال وذلك بالشروط التالية:-

١- يصف على تسييد الفرنه مبلغ لديتجارز الثلثمائة وخمسون ديناراً

من مال الوقت على ان اتوا انا بتقدم مبلغ بالمبلغ المذكور باسرائي

ووجب خارطه توافقون عليها على ان تستقطع بأقساط سنويه

لديتجارز القط الواحد ٥٠٪ من بدل الديجار السنوي.

٢- وعلى ان اتم لكم مكانه مستندات اصدقائي يجب ان تكون

بأسكلم مباشرة أو بأسي نيابة عنكم وان على مبلغ اصرنه اكثر

من المجموع المحدد وهو ٥٠ ديناراً ثلثمائة وخمسون ديناراً يقصر تبرعاً مني

ولا حقه لي بالمطالبه به.

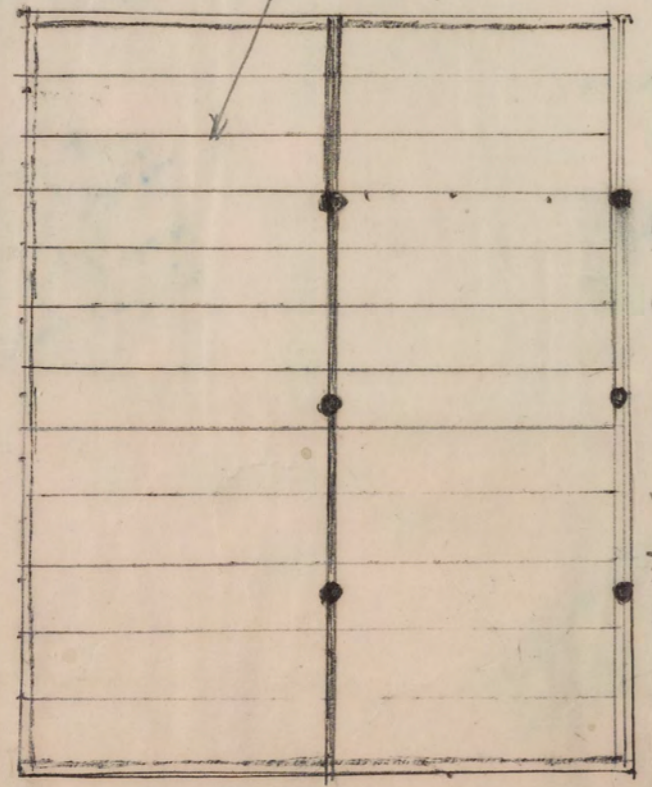
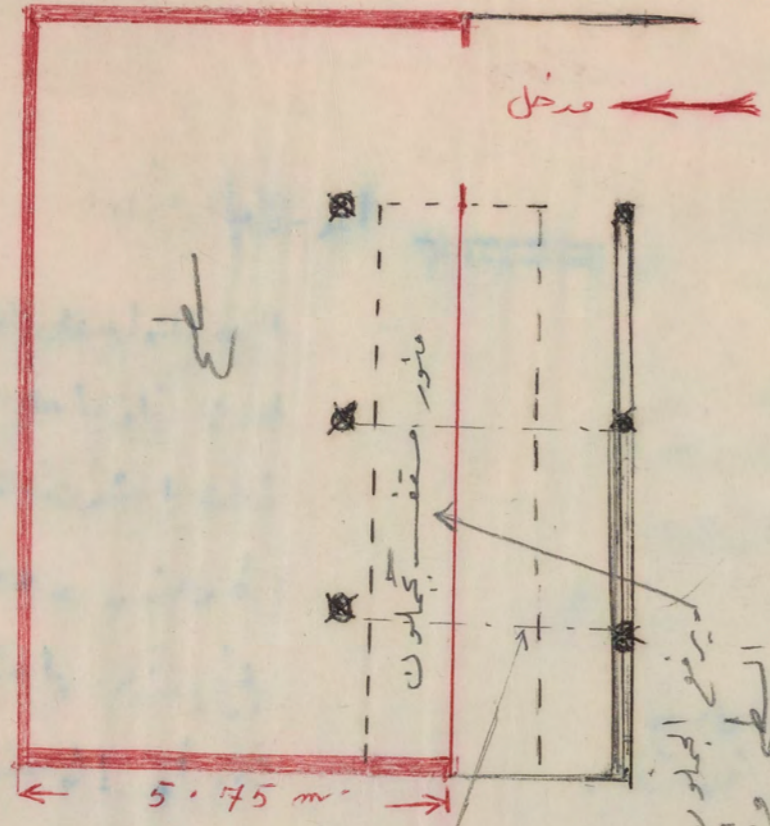
٣- يكون بدل الديجار السنوي مائه وملا ثوبه ديناراً وبرايتيه ابتداءً من

١٩٢٧ / ١١ / ١٨

ارجو التفضل بالموافقة وتنظيم عقد جوجيب.

عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر
عبد الرزاق الحاج عباس بكر

وافقت اللجنة بصحة المستند
١٩٢٧ / ٨ / ٢٨

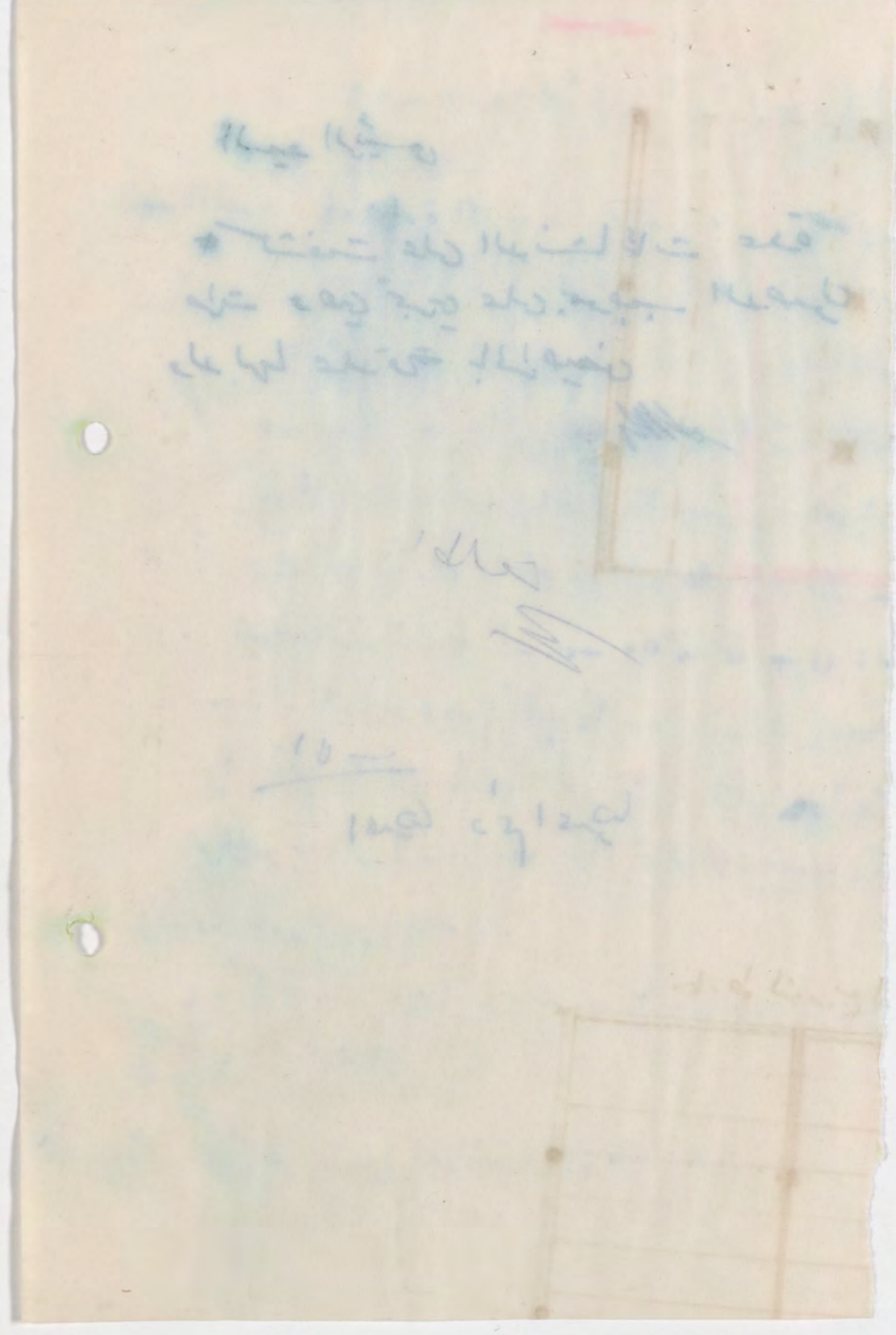


خطك لتوزيع السبلات
يوضح شكلها ويربط
مع الكرتة المصنفة

الذي يقع الجملون ويصنف النور بملامح وعقادة وينشأ منقوشة نوره
السطح ونصف المنور، عمامة حوالي ٥٥ متر
يبين خط الدرس القائم العائد لا وقاضا الطائفة

العلية المبينة اعلاه مهيبة وعدل من وجهه فنية والشايح ولا يوجد مانع التقدم بها
ولكن يجب تنظيها خارج ملائمة لترفعة مع القدر ويؤمن الستامر وهو القائم بالعمل ان يكون البناء
من جهة الفنية ويكون متوركا عن كل خطا يكون بالبضيان ويدون ايضا مسودا
عن حدود اقدار لم تكن فلكسبان اثناء العمل

المصمم
20/1/1960



الوجه المسدود الثاني

اصح من فتح العقد بعد طبعه في هذا
كانت بحسب ما في كتابه من اجزاء
للتبرع به حسب الاصل

١٧١

دققنا

١٧٢
المسك دة في تبرع

المسك الثاني

١٧٣
الار تبرع العقد
في اوله المسك

١٧٤
١٧٥

هذا هو الثاني

هذا هو الثاني
بالتوازي بينه وبين
الاولى في هذا
للمسك في هذا

١٧٦

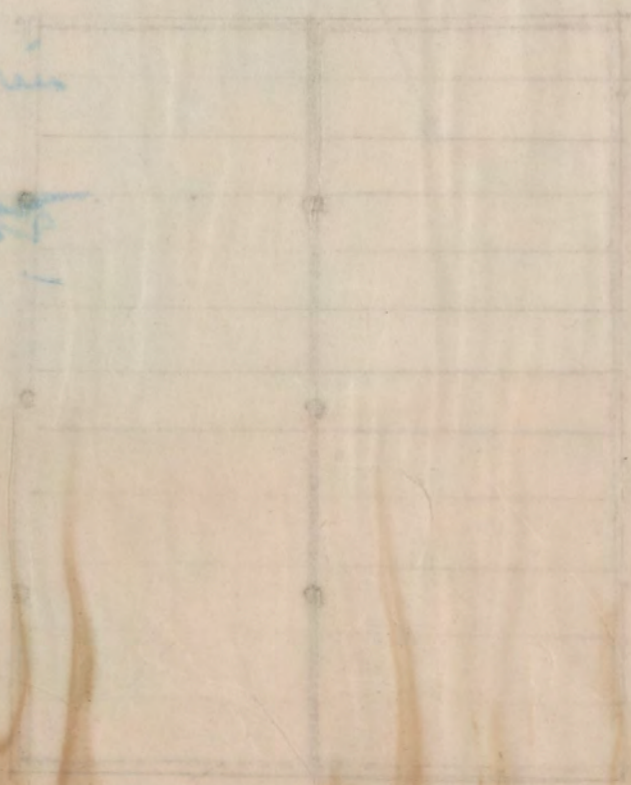
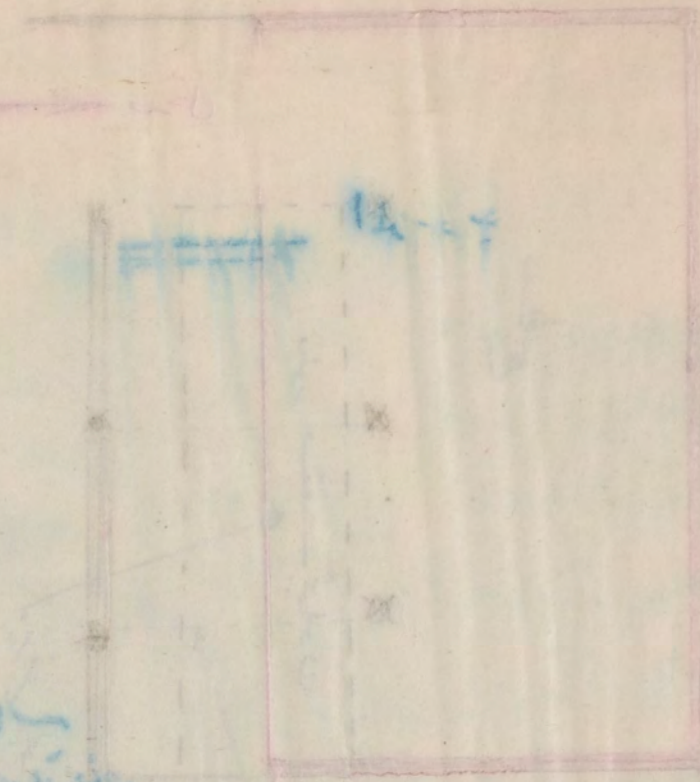
نقده

١٧٧
بالتوازي بينه وبين

هذا هو الثاني

بالتوازي بينه وبين
الاولى في هذا
للمسك في هذا

١٧٨
١٧٩



الى الطائفه ~~الموسوية~~ الموسويه

لقد وافقت على استكمال القسم من ملكنا الملازمه
للقره التي تلي على طلبة ووقفه انزل بالبريقه
مع التي الايامه للطائفه من قبل السيد قبايل
كرد عبد الامير العالمين وهذه العواقب تلي على
انه عقدت مع الاقربين عند منازل الموسوي البرعا
عنه اجازت العمل المنكره
صلى الله عليه وسلم 79/1/71

[Faint, illegible handwritten text on a separate sheet of paper, possibly bleed-through or a duplicate of the main text.]

٥ - يتعد المتأجران بان يحصل على صورة مرور - منه الدرع والممر
القائديه ان المالك صالح قضاة للوصلة الى انزفما ^{المشيقة} عملا سنة
الموت بان هذا العقد او اسم انتقال او جارة الا غيرها فما
بعد باي وجه ههنا وسري يجب كان . عدلاه ينفذ قننا
الاذن لدى اللجنة الزواريه . وان رضوان بهذا الشرط تقع

تبعته صفرا بالمشاجرة منه كافة الوجوه .

٦ - ان تأخذ المتأجرية في اجازة البناء ^{لا بعد الموعد المحدد وهو اول ربيع} ايضا ^{لا بد من موافقة المالك}

~~لا بد من موافقة المالك~~ لا بد من موافقة المالك

للتأجرية منه تنزيل اي مبلغ من بدل ايجار السنوي . ان

تصبح الاجارة مقفلة على المأجور كطع فقط .

ملاحظه
ان المبلغ العقد لثلاث
سنوات ابتداء من
اول ربيع سنة ١٣١٤
مع اضافة الشروط الخمسة في ظهور
العقد وبتاريخ ١٣١٤
نقدا عند توقيع العقد
بعد استقطاع

بدل ايجار السنوي
١٤٠٠ ربا

١٤١٤
٣

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله الذي جعلنا من عباده
الذين آمنوا من جنس واحد
ولقد خلقناهم من طين مطبوخة
وذكرناهم في الكتاب المبين
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا

وذكرناهم في الكتاب المبين
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا

الحمد لله الذي جعلنا من عباده
الذين آمنوا من جنس واحد
ولقد خلقناهم من طين مطبوخة
وذكرناهم في الكتاب المبين
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا

بسم الله الرحمن الرحيم

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله الذي جعلنا من عباده
الذين آمنوا من جنس واحد
ولقد خلقناهم من طين مطبوخة
وذكرناهم في الكتاب المبين
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا
ولقد جعلنا من قبلنا
آياتنا للذين آمنوا

Handwritten text in Arabic script, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is faint and difficult to decipher but appears to be a list or a set of instructions. Some legible words include "بسم الله الرحمن الرحيم" (In the name of Allah, the Most Gracious, the Most Merciful) and "الحمد لله" (Praise be to Allah).

120

لله

عنه

الحمد